

H. AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VER.
2014-2017
INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES
EDIFICIOS



CODIGO	TIPO DE INMUEBLE	UBICACIÓN	NUMERO DE ESCRITURA O	CUENTA CATASTRAL	VALOR	USO ACTUAL
5-8-3-1-0001	CONSTRUCCION	AVENIDA JUAREZ N° 20 COLONIA CENTRO	*****	05-025-001	\$ 11,356,991.28	PALACIO MUNICIPAL
5-8-3-1-0002	CONSTRUCCION	ZOZIMO PEREZ ESQUINA CON AVENIDA ADOLFO LOPEZ MATEOS	*****	01-218-003	4,069,409.86	INSPECCION DE POLICIA
5-8-3-1-0003	CONSTRUCCION	ZOZIMO PEREZ ESQUINA CON AVENIDA ADOLFO LOPEZ MATEOS	*****	*****	77,378,124.00	CUARTEL DE BOMBEROS
5-8-3-1-0004	CONSTRUCCION	AV. LAS AMERICAS S/N	*****	00-003-766	4,121,291.52	TALLER MUNICIPAL
5-8-3-1-0005	CONSTRUCCION	CORREGIDORA S/N CENTRO	*****	*****	3,368,334.00	MUSEO DE ARQUEOLOGÍA Y BIBLIOTECA
5-8-3-1-0006	CONSTRUCCION	AV. JOSE ADEM CHAIN S/N	*****	*****	4,616,423.40	UNIDAD DEPORTIVA
5-8-3-1-0007	CONSTRUCCION	BLVD. DEMETRIO RUIZ MALERVA	*****	*****	3,926,205.36	GUARDERÍA DEL DIF
5-8-3-1-0008	CONSTRUCCION	AV. JOSE ADEM CHAIN S/N	*****	*****	3,682,044.86	SALÓN DE USOS MÚLTIPLES. DIF MUNICIPAL
5-8-3-1-0009	CONSTRUCCION	SANTIAGO DE LA PEÑA	*****	07-039-010	7,606,210.62	BIBLIOTECA MUNICIPAL SANTIAGO DE LA PEÑA
5-8-3-1-0010	CONSTRUCCION	HEROICO COLEGIO MILITAR	*****	*****	790,894.12	CENTRO DE REHABILITACIÓN DIF MUNICIPAL
5-8-3-1-0011	CONSTRUCCION	GALEANA S/N COL. VILLA MAR	948 / 30166	005-173 / 005-174	5,143,335.96	PARQUE DE USOS MULTIPLES
5-8-3-1-0012	CONSTRUCCION	CALLE LIC. PRIMO VERDAD N° 17 COL ROSA MARIA	17839	010-00-000-6	1,100,000.00	BODEGA DE PROTECCION CIVIL
TOTAL					\$ 127,159,264.98	



INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES

TERRENOS

CODIGO	TIPO DE PREDIO	UBICACIÓN	SUPERFICIE M2	ESCRITURA		REG. PUB. PROP		CUENTA CATASTRAL	VALOR
				NUMERO	FECHA	NUMERO	FECHA		
5-8-1-1-0001	TERRENO	CONJUNTO HAB. TULIPANES, FRACC. 3, LOTE 10 EX EJIDO DE TUXPAM	2, 450.98	28499	10-abr-00	821	19-may-00	03-015-025	1,470,588.00
5-8-1-1-0002	TERRENO	AV. LAS FLORES CALLE DE ACCESO, COLONIA LAS GRANJAS	2, 033.35	1041	17-ago-99	1473	23-sep-99	00-006-215	492,403.80
5-8-1-1-0003	TERRENO	LOTE 7, MANZANA 24 DE LA CALLE 10, COL. RAFAEL HERNÁNDEZ OCHOA.	223.50	1021	18-may-99	1058	24-jun-99	01-006-014	45,594.00
5-8-1-1-0004	TERRENO	FRACC. LOTE CHAPULTEPEC EX EJIDO DE TUXPAM.	10-00-00 HAS.	4591	21-jun-74	642	25-jun-74	00-003-765	44,136,000.00
5-8-1-1-0005	TERRENO	COLONIA RAFAEL MURILLO VIDAL	5, 871.25	7212	18-may-88	989	7-jul-88	07-046-015	915,915.00
5-8-1-1-0006	TERRENO	CAMPO DEPTVO. LOTE 28 DEL EX EJIDO DE TUXPAM.	9, 475.26	1689	6-jun-72	712	15-sep-72	02-038-063	3,979,609.20
5-8-1-1-0007	TERRENO	LOTE 5 Y 6 DE LA MANZANA 3 Y LOTE 6 DE LA MANZANA 10 P/DONARLO AL "INSEN" EN LA COL. EL ESFUERZO	638.50	7214	26-may-88	1006	13-jul-88	01-030-004	686,626.80
5-8-1-1-0008	TERRENO	LOTE P/LA TELESECUNDA RIA FEDERAL "ANAHUAC"UBICADO ENTRE LAS CALLES PAVON 9,6 Y AGUSTÍN LARA EN LA COL. LOMA LINDA	14, 496.50	16187	16-jun-89	283	22-mar-90	03-055-001	6,958,320.00



INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES

TERRENOS

CODIGO	TIPO DE PREDIO	UBICACIÓN	SUPERFICIE M2	ESCRITURA		REG. PUB. PROP		CUENTA CATASTRAL	VALOR
				NUMERO	FECHA	NUMERO	FECHA		
5-8-1-1-0009	TERRENO	FRACC. PREDIO EX EJIDO TUXPAM, CARR. ESTATAL TUXPAM-TAMIAHUA-BOCA DEL MONTE.	18-84-74 HAS.	10116	23-nov-92	1248	27-nov-92	00-003-766	77,427,816.24
5-8-1-1-0010	TERRENO	CALLE S/N, COL. M.F. ALTAMIRANO EN SANTIAGO DE LA PEÑA	2, 508.00	CONTRATO CESION	17/0/92	440	14-abr-92	07-267-002	1,205,271.73
5-8-1-1-0011	TERRENO	COM. MANLIO F. ALTAMIRANO EN STGO. DE LA PEÑA.	23, 164.50	CONTRATO CESIÓN	17-feb-92	366	27-mar-92	00-005-264	4,642,165.80
5-8-1-1-0012	TERRENO	FRACC. DE LA MANZANA No.8 DE LA COL. M.F. ALTAMIRANO EN STGO. DE LA PEÑA, P/AREA VERDE DE LA MISMA COLONIA.	3, 509.60	CONTRATO CESIÓN	17-feb-92	439	14-abr-92	07-267-001	1,983,537.16
5-8-1-1-0013	TERRENO	FRACC. DEL LOTE 35 DEL EX EJIDO TUXPAM, COL. EL ESFUERZO QE SE DESTINARA A MERCADO PERIFERICO	4, 201.40	8162	8-dic-93	1642	30-dic-93	01-328-002	3,780,856.80
5-8-1-1-0014	TERRENO	COL. LAS PALMAS	11, 143.45	CONTRATO CESION	18-feb-92	365	27-mar-92	02-282-002	3,343,035.00
5-8-1-1-0015	TERRENO	COL.LAS PALMAS	15, 303.10	CONTRATO CESION	18-feb-92	367	27-mar-92	00-006-214	3,856,381.20
5-8-1-1-0016	TERRENO	CALLE AYUNTAMIENTO, ESQ. AYUNTAMIENTO DE LA COL. EL ESFUERZO	734.00	10212	1-nov-95	2856	14-nov-95	01-030-004	1,050,540.00
5-8-1-1-0017	TERRENO	TERRENO RUSTICO UBICADO ENLIB. ADOLFO LOPEZ MATEOS QUE SE DESTINARA A LA CONSTRUCCIÓN DE 100 CASAS EL PROGRAMA "VIVA"	3-00-00 HAS.	2284	1-ago-99	1443	14-ago-00	00-003-815	5,400,000.00
5-8-1-1-0018	TERRENO	LOTE 59 DEL EX EJIDO DE TUXPAM	5-09-65 HAS	948	10-may-05	510	10-may-05	00-004-052	2,568,636.00



INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES

TERRENOS

CODIGO	TIPO DE PREDIO	UBICACIÓN	SUPERFICIE M2	ESCRITURA		REG. PUB. PROP		CUENTA CATASTRAL	VALOR
				NUMERO	FECHA	NUMERO	FECHA		
5-8-1-1-0019	TERRENO	CONJUNTO HABITACIONAL "LOMAS DE TUXPAM" CONSISTENTE EN AREA DE DONACIÓN DE 4234.75M2, AREA VERDE DE 3457.83 M2, AREA DE VIVIENDA 26115.40M2 Y VIALIDADES DE 23214.08 M2, ASÍ COMO EL EQUIPAMIENTO URBANO CORRESPONDIENTE.	4, 234.75	CONVENIO	11-abr-95	2	18-abr-95	00-006-664	2,569,236.00
5-8-1-1-0020	TERRENO	ESQ. CAMELIA, COL. VILLA ROSITA	7,793.97	14427	4-oct-91	236	24-feb-99	06-132-018	1,870,552.80
5-8-1-1-0021	TERRENO	FRACC. LOTE 29 EX EJIDO DE TUXPAM	14-00-00 HAS	7390	31-ago-87	1559	14-sep-87	00-001-521	756,000.00
5-8-1-1-0022	TERRENO	STGO. DE LA PEÑA	5-00-00 HAS	*****	*****	*****	*****	00-003-839	2,364,696.36
5-8-1-1-0023	TERRENO	EN 5 DE MAYO Y H. COLEGIO MILITAR, COL. ROSA MARIA	1,438.00	*****	*****	*****	*****	06-009-005	5,356,275.00
5-8-1-1-0024	TERRENO	EN PRIVADA S/N, COL. ANAHUAC	1, 508.00	*****	*****	*****	*****	02-115-013	1,135,323.00
5-8-1-1-0025	TERRENO	JUAREZ Y MORELOS, ZONA CENTRO	2,785.00	*****	*****	*****	*****	05-082-003	3,855,771.60
5-8-1-1-0026	TERRENO	INDEPENDENCIA Y AZUETA ZONA CENTRO	105.00	*****	*****	*****	*****	05-084-001	165,600.00
5-8-1-1-0027	TERRENO	AREA VERDE MERCADO MPAL. EN INDEPENDENCIA Y GENARO RODRÍGUEZ, ZONA CENTRO	190.12	*****	*****	*****	*****	05-085-001	190,380.00
5-8-1-1-0028	TERRENO	EN CALLE GENARO RODRÍGUEZ, ZONA CENTRO.	4,009.09	*****	*****	*****	*****	05-022-001	28,137,267.00
5-8-1-1-0029	TERRENO	JUÁREZ ESQ. MORELOS Y BOULEVAR, ZONA CENTRO	3,726.38	*****	*****	*****	*****	05-025-001	15,831,357.00
5-8-1-1-0030	TERRENO	FRACC. VIVAH	400.00	2597	22-dic-00	2585	29-dic-00	*****	120,000.00
5-8-1-1-0031	TERRENO	ESQ. QUE FORMAN LAS CALLES 15 SEPT. 25 Y CONSTITUCIÓN.	1,583.87	12108	27-mar-02	366	9-abr-02	03-041-002	2,198,271.66



INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES

TERRENOS

CODIGO	TIPO DE PREDIO	UBICACIÓN	SUPERFICIE M2	ESCRITURA		REG. PUB. PROP		CUENTA CATASTRAL	VALOR
				NUMERO	FECHA	NUMERO	FECHA		
5-8-1-1-0032	TERRENO	CONSTITUCIÓN ESQUINA CON MOCTEZUMA ESQ. CON NIÑOS HÉROES DEL 47	4,472.50	12062	19-feb-02	*****	*****	03-079-001	8,483,031.60
5-8-1-1-0033	TERRENO	GALEANA SIN NUMERO	18,074.38	3907	27-feb-48	55	1-may-05	06-265-001	20,062,561.80
5-8-1-1-0034	TERRENO	ZOZIMO PEREZ SIN	556.35	6566	9-ene-85	172	8-feb-85	01-331-001	283,738.50
5-8-1-1-0035	TERRENO	Fr. III LOTE 76 DE LA EXHACIENDA DE LA ASUNCION, STGO. DE LA PEÑA, MUNICIPIO DE TUXPAN.	07-91-99.33 HAS	33398	12-abr-06	856	8-may-06	00-001-499	1,615,666.33
5-8-1-1-0036	TERRENO	EX EJIDO DE TUXPAN	07-08-32.5552 HAS	33873	3-jul-06	1554	17-ago-06		1,444,984.13
5-8-1-1-0037	TERRENO	EX EJIDO DE TUXPAN	2,500.00	34039	31-jul-06	2354	6-oct-06	00-004-056	510,000.00
5-8-1-1-0038	TERRENO	LOTE 59 DEL EXEJIDO DE TUXPAN	8-00-00 HAS	30166	16-dic-09			005-174	10,400,000.00
5-8-1-1-0039	TERRENO	LOTE EN COMUNIDAD MONTES DE ARMENIA	1-00-00 HAS	838	10-ene-12			65-000-009	60,000.00
5-8-1-1-0040	TERRENO	TERRNO EN LA CALLE 2 DE ABRIL COL BENITO JUAREZ	1-00-00 HAS	17839					400,000.00
TOTAL									271,754,009.51