



## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

### DESARROLLO URBANO

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	6410
EXPEDIENTE:	2603/2015

**ASUNTO: LICENCIA DE USO DE SUELO.**

**OPERADORA DE SITES MEXICANOS  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA **24 DE SEPTIEMBRE** DE LOS CORRIENTES, Y UNA VEZ CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA TESORERIA MUNICIPAL CON RECIBO NÚMERO **1247785** LA SUBDIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE COMUNICA LO SIGUIENTE:

DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN LA ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE TUXPAN, VER., VIGENTE PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL No. 403 DEL 21 DE NOVIEMBRE DEL 2012 E INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD EN EL TOMO 1 DE FECHA 19 DE DICIEMBRE DEL MISMO AÑO, A UNA FRACCIÓN PREDIO CON SUPERFICIE DE **100.00 M2**, UBICADO EN **CALLE CAHBACANO No. 1** DE LA **COL. LA CEIBA** DE TUXPAN, LE ESTÁ PERMITIDO EL **USO DE SUELO HABITACIONAL**, CON UNA **DENSIDAD MEDIA BAJA**, UN COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL PREDIO (C.O.S.) **DEL 60%** Y UN COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO (C.U.S.) **MAXIMO DE 180 EN 3 NIVELES**.

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE HABER ATENDIDO SU SOLICITUD, LE REITERAMOS NUESTRAS MAS ALTAS Y DISTINGUIDAS CONSIDERACIONES.

ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN  
A 08 DE OCTUBRE DE 2015

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ 2014-2017

ING. MIGUEL AIZCORBE SALICRUP