



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DESARROLLO URBANO

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
 DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 7035
 EXPEDIENTE: 2743/2015

ASUNTO: LICENCIA DE USO DE SUELO.

**CADENA COMERCIAL OXXO, S. A. DE C. V.
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA **11 DE NOVIEMBRE** DE LOS CORRIENTES, Y UNA VEZ CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA TESORERIA MUNICIPAL CON RECIBO NÚMERO **1261351** LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE COMUNICA LO SIGUIENTE:

DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN LA ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE TUXPAN, VER., VIGENTE PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL No. 403 DEL 21 DE NOVIEMBRE DEL 2012 E INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD EN EL TOMO 1 DE FECHA 19 DE DICIEMBRE DEL MISMO AÑO, AL PREDIO CON SUPERFICIE DE **512.85 M2**, UBICADO EN **CALLE ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 48 ESQ. LIBERTAD No. 1** DE LA **COL. AMPLIACION ENRIQUE RODRIGUEZ CANO** DE TUXPAN, LE ESTA PERMITIDO EL **USO DE SUELO MIXTO ALTO** CON UNA **DENSIDAD MEDIA BAJA**, UN COEFICIENTE DE OCUPACION DEL PREDIO (C.O.S.) **DEL 60%** Y UN COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO (C.U.S.) **MAXIMO DE 180% EN 3 NIVELES.**

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE HABER ATENDIDO SU SOLICITUD, LE REITERAMOS NUESTRAS MAS ALTAS Y DISTINGUIDAS CONSIDERACIONES.

**ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 18 DE DICIEMBRE DE 2015**

JEFE DE DESARROLLO URBANO

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ



TUXPAN
SUBDIRECCIÓN
DESARROLLO URBANO
2014-2017

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. MIGUEL AIZCORBE SALICRUP

C.C.P. ARCHIVO

Calle 5 de Mayo No. 2 Esq. Heroico Colegio Militar
Col. Zapote Gordo C.P. 82050
Tuxpan, Ver 783 83 453 61 y 45362

A 18 de DICIEMBRE de 2015

MULTA: \$ _____
TOTAL: \$ 14,348.00

ELABORÓ:
TEM

FIRMA SOLICITANTE