



## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

### DESARROLLO URBANO

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN OBRAS PÚBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	11520
EXPEDIENTE:	3704-A/2017

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION

**C. JOSUE MANUEL BENIGNOS PARGA  
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **21 DE JULIO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO FRACC. DE LOTE 33 DE LAS TIERRAS DE ASUNCION Y SANTIAGO DE LA PEÑA, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	252.00 M
SUR	232.00 M
ESTE	112.00 M
OESTE	112.00 M
<b>TOTAL</b>	<b>8,590.00 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ. ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS.

FRACCION 1		FRACCION 2		FRACCION 3		FRACCION 4	
NORTE	20.00 M	NORTE	20.00 M	NORTE	10.00 M	NORTE	100.00 M
SUR	20.00 M	SUR	20.00 M	SUR	10.00 M	SUR	100.00 M
ESTE	25.00 M	ESTE	25.00 M	ESTE	25.00 M	ESTE	25.00 M
OESTE	25.00 M	OESTE	25.00 M	OESTE	25.00 M	OESTE	25.00 M
<b>TOTAL</b>	<b>500.00 M2</b>	<b>TOTAL</b>	<b>500.00 M2</b>	<b>TOTAL</b>	<b>250.00 M2</b>	<b>TOTAL</b>	<b>2,500.00 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 6 DE ABRIL DE 2017.  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ

ARQ. CESAR MANUEL JUAREZ CHIMAL

