



## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

### DESARROLLO URBANO

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	10484
EXPEDIENTE:	4212/2017

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION

**C. MATEO LUCERO BARON  
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **2 DE ENERO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA FRACCION DEL LOTE 172 DE LAS TIERRAS DE ZAPOTAL COYOLILLOS DE ASUNCION Y SANTIAGO DE LA PEÑA, DE ESTE MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	225.00 M
SUR	225.00 M
ESTE	222.23 M
OESTE	222.23 M
<b>TOTAL</b>	<b>50,000.00 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA LICENCIA DE SUBDIVISION RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS .

FRACCION	
NORTE	30.00 M
SUR	34.00 M
ESTE	15.00 M
OESTE	15.00 M
<b>TOTAL</b>	<b>444.00 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 5 DE ENERO DE 2017.  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO



DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ

ARQ. CESAR MANUEL JUAREZ CHIMAL

SUBDIRECCIÓN DE  
DESARROLLO  
URBANO  
2014-2017