



## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

### DESARROLLO URBANO

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS  
MESA: DESARROLLO URBANO  
NO. DE OFICIO: 10620  
EXPEDIENTE: 4308/2017

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION

**C. JESUS MARTIN SANTIAGO SANCHEZ  
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **22 DE ENERO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL LOTE UBICADO EN **CALLE JOSE CARDEL No. 11** DE LA **COL. AMPLIACION EMILIANO ZAPATA**, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	20.00 M
SUR	20.00 M
ESTE	23.00 M
OESTE	23.90 M
<b>TOTAL</b>	<b>468.00 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISIÓN** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS .

FRACCION 11		FRACCION D	
NORTE	11.50 M	NORTE	8.50 M
SUR	11.50 M	SUR	8.50 M
ESTE	23.00 M	ESTE	23.00 M
OESTE	23.44 M	OESTE	23.44 M
<b>TOTAL</b>	<b>267.04 M2</b>	<b>TOTAL</b>	<b>200.96 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 23 DE ENERO DE 2017.**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

JEFE DE DESARROLLO URBANO

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS



todos somos  
**TUXPAN**  
SUBDIRECCIÓN DE  
DESARROLLO  
URBANO  
2014-2017

ARQ. CESAR MANUEL JUAREZ CHIMAL