



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DESARROLLO URBANO

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MESA: DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO: 11078
EXPEDIENTE: 4513/2017

ASUNTO: LICENCIA DE FUSION

INMOBILIARIA Y ARRENDADORA DE LARA, S. A. DE C. V.

PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **7 DE MARZO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE FUSION DE LAS PARCELAS 12 Z-1 P2/6, 15 Z-1 P2/6, 16 Z-1 P2/6, 18 Z-1 P2/6 Y 22 Z-1 P2/6, UBICADAS EN EL EJIDO LA VICTORIA, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

PREDIOS A FUSIONAR

PARCELA 12		PARCELA 15		PARCELA 16	
NORESTE	212.25 M	NORESTE	212.23 M	NORESTE	419.36 M
SURESTE	375.81 M	SURESTE	446.57 M	SURESTE	300.29 M
SUROESTE	212.23 M	SUROESTE	174.74 M	OESTE	393.37 M
NOROESTE	377.37 M	NOROESTE	489.43 M	NOROESTE	183.67 M
TOTAL	77,809.26 M2	TOTAL	92,774.15 M2	TOTAL	80,235.18 M2

PARCELA 18		PARCELA 22	
ESTE	341.47 M	NORESTE	236.62 M
SURESTE	469.22 M	ESTE	370.53 M
SUROESTE	333.90 M	SURESTE	286.88 M
NOROESTE	480.81 M	SUROESTE	370.62 M
-----	-----	NOROESTE	334.03 M
TOTAL	148,628.49 M2	TOTAL	128,668.11 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE FUSION** RESULTANDO EL LOTE FUSIONADO CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS .

NORTE	866.81 M
SUR	286.88 M
ESTE	1,336.78 M
OESTE	1,690.06 M
TOTAL	528,115.208 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE

TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 8 DE MARZO DE 2017.

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ

ARQ. CESAR MANUEL JUAREZ CHIMAL

Calle 5 de Mayo No. 2 Esq. Heroico Colegio Militar
Col. Zapote Gordo C.P. 92860
Tuxpan, Ver. 783 83 453 61 y 45362

