



## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

### DESARROLLO URBANO

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	11406
EXPEDIENTE:	4608-B/2017

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION

**INMOBITUXA, S. A. DE C. V.**  
**PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **3 DE ABRIL** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA FRACCIÓN 8, 9, 10 Y 11 DEL LOTE 243 DE LA EXHACIENDA DE ASUNCION Y SANTIAGO DE LA PEÑA, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

**PREDIO A SUBDIVIDIR**

NORESTE	1,430.00 M
SURESTE	240.56 M
SUROESTE	1,430.00 M
NOROESTE	240.56 M
<b>TOTAL</b>	<b>29-90-92.00 Ha</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ. ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISIÓN** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS .

FRACCION	
NORESTE	35.06 M
SURESTE	374.39 M
SUROESTE	35.20 M
NOROESTE	377.32 M
<b>TOTAL</b>	<b>1-31-80.38 Ha</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 7 DE ABRIL DE 2017.**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ

ARQ. CESAR MANUEL JUAREZ CHIMAL



AYUNTAMIENTO DE TUXPAN  
SUBDIRECCIÓN DE  
DESARROLLO  
URBANO  
2014-2017