



## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

### DESARROLLO URBANO

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	11392
EXPEDIENTE:	4632/2017

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION

**INMOBILIARIA Y ARRENDADORA DE LARA, S. A. DE C. V.**  
**PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA 27 DE MARZO DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO FORMADO POR LAS PARCELAS No. 12, 15, 16 18 Y 22 DEL EJIDO LA VICTORIA, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:  
PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	886.81 M
SUR	286.88 M
ESTE	1,336.78 M
OESTE	1,609.06 M
<b>TOTAL</b>	<b>52-81-15.208 HAS</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS .

FRACCION	
NORTE	105.00 M
SUR	125.60 M
ESTE	97.62 M
OESTE	114.09 M
<b>TOTAL</b>	<b>12,702.86 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 5 DE ABRIL DE 2017.  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ URBANO  
2014-2017

ARQ. CESAR MANUEL JUAREZ CHIMAL