



## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

### DESARROLLO URBANO

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
MESA: DESARROLLO URBANO  
NO. DE OFICIO: 11554  
EXPEDIENTE: 4681/2017

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION

**C. GREGORIO MORATO ANTONIO  
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **19 DE ABRIL** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL LOTE UBICADO EN **AV. LOS PINOS No. 83** DE LA **COL. AMPLIACION LOS MANGOS**, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORESTE	22.60 M
SURESTE	9.50 M
SUROESTE	26.90 M
NOROESTE	10.00 M
<b>TOTAL</b>	<b>240.00 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISIÓN** RESULTANDO LOS LOTES SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS .

FRACCION C		FRACCION D	
NORESTE	16.00 M	NORESTE	26.90 M
SURESTE	6.75 M	SURESTE	9.50 M
SUROESTE	16.00 M	SUROESTE	22.60 M
NOROESTE	7.00 M	NOROESTE	9.75 M
<b>TOTAL</b>	<b>110.00 M2</b>	<b>TOTAL</b>	<b>130.00 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 24 DE ABRIL DE 2017.  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS



todos somos  
**TUXPAN**  
DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO  
URBANO  
2014-2017

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ ARQ. CESAR MANUEL JUAREZ CHIMAL