



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DESARROLLO URBANO

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	11630
EXPEDIENTE:	4683/2017

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION

**C. MATEO LUCERO BARON
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **20 DE ABRIL** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA FRACCION DEL LOTE 172 DE LAS TIERRAS DE ZAPOTAL COYOLILLOS DE ASUNCION Y SANTIAGO DE LA PEÑA, DE ESTE MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	225.00 M
SUR	225.00 M
ESTE	222.23 M
OESTE	222.23 M
TOTAL	50,000.00 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS.

FRACCION	
NORESTE	52.60 M
SURESTE	8.20 M
SUROESTE	38.16 M
NOROESTE	49.00 M
TOTAL	1,173.381 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 3 DE MAYO DE 2017.
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ

ARQ. CESAR MANUEL JUAREZ CHIMAL

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO DE TUXPAN
VERACRUZ
SUBDIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO
2014-2017