



## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

### DESARROLLO URBANO

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	11582
EXPEDIENTE:	4705/2017

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION

**C. OLIVIA GUADALUPE LOZADA MEDINA  
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **24 DE ABRIL** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL LOTE (FRACCION DE 433.45 M2, SEGREGADO DE LA FRACCION V, DEL LOTE NUMERO 10 DEL EXEJIDO DE ESTA CIUDAD), UBICADO EN **CALLE PEDRO INFANTE NO. 37** DE LA **COL. LOS ARTISTAS (ANTERIORMENTE JESUS REYES HEROLES)**, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

**PREDIO A SUBDIVIDIR**

NORESTE	20.20 M
SURESTE	20.50 M
SUROESTE	21.30 M
NOROESTE	21.30 M
<b>TOTAL</b>	<b>433.45 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO LOS LOTES SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS .

NORESTE	9.39 M
SURESTE	9.39 M
SUROESTE	21.30 M
NOROESTE	21.30 M
<b>TOTAL</b>	<b>200.00 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 24 DE ABRIL DE 2017.  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ

ARQ. CESAR MANUEL JUAREZ CHIMAL



**TUXPAN**  
SUBDIRECCIÓN DE  
DESARROLLO  
URBANO  
2014-2017