



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DESARROLLO URBANO

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
Nº. DE OFICIO	5928
EXPEDIENTE:	1646-A/2015

ASUNTO: LICENCIA DE USO DE SUELO.

C. MAURICIO CRUZ GARRIDO
PROPIETARIO
PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 13 DE AGOSTO DE LOS CORRIENTES Y UNA VEZ CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA TESORERIA MUNICIPAL CON RECIBO NÚMERO 1239059 LA SUBDIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE COMUNICA LO SIGUIENTE:

DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN LA ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE TUXPAN, VER., VIGENTE PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL No. 403 DEL 21 DE NOVIEMBRE DEL 2012 E INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD EN EL TOMO 1 DE FECHA 19 DE DICIEMBRE DEL MISMO AÑO AL PREDIO CON SUPERFICIE DE 399.00 M2, UBICADO EN AV ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 4 DE LA COL. 17 DE OCTUBRE DE TUXPAN, LE ESTA PERMITIDO EL USO DE SUELO MIXTO ALTO CON UNA DENSIDAD MEDIA, UN COEFICIENTE DE OCUPACION DEL PREDIO (C.O.S.) DEL 60% Y UN COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO (C.U.S.) MAXIMO DE 180 EQUIVALENTE A UNA ALTURA MAXIMA DE TRES NIVELES.

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE HABER ATENDIDO SU SOLICITUD, LE REITERAMOS NUESTRAS MAS ALTAS Y DISTINGUIDAS CONSIDERACIONES.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 14 DE AGOSTO DE 2015

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



TUXPAN

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ

DIRECCIÓN DE
DESARROLLO
URBANO
2014-2017

ING. MIGUEL AIZCORBE SALICRUP