



## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

### DESARROLLO URBANO

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	5586
EXPEDIENTE:	2219/2015

**ASUNTO: LICENCIA DE USO DE SUELO.**

**C. ALBERTO MORA MORALES**  
**PROPIETARIO**  
**PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 12 DE JUNIO DE LOS CORRIENTES, Y UNA VEZ CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA TESORERIA MUNICIPAL CON RECIBO NÚMERO 1230034 LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE COMUNICA LO SIGUIENTE:

DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN LA ACTUALIZACION DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE TUXPAN, VER., VIGENTE PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL No. 403 DEL 21 DE NOVIEMBRE DEL 2012 E INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD EN EL TOMO 1 DE FECHA 19 DE DICIEMBRE DEL M SMO AÑO, AL PREDIO CON SUPERFICIE DE 863.73 M2, UBICADO EN AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 19 ESQ. REGINA NUNEZ No. 2 DE LA COL. JESUS REYES HEROLES DE TUXPAN, LE ESTA PERMITIDO EL USO DE SUELO MIXTO ALTO CON UNA DENSIDAD MEDIA, UN COEFICIENTE DE OCUPACION DEL PREDIO (C.O.S.) DEL 60% Y UN COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO (C.U.S.) MAXIMO DE 180 EQUIVALENTE A UNA ALTURA MAXIMA DE TRES NIVELES.

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE HABER ATENDIDO SU SOLICITUD, LE REITERAMOS NUESTRAS MAS ALTAS Y DISTINGUIDAS CONSIDERACIONES.

ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN  
A 8 DE JULIO DE 2015

JEFE DE DESARROLLO URBANO

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ



DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. MIGUEL AZCORBE SALICRUP