



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DESARROLLO URBANO

| | |
|----------------|-----------------------------|
| DEPENDENCIA: | PRESIDENCIA MUNICIPAL |
| DEPARTAMENTO: | DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS |
| MESA: | DESARROLLO URBANO |
| NÓ. DE OFICIO: | 5879 |
| EXPEDIENTE: | 2414/2015 |

ASUNTO: LICENCIA DE USO DE SUELO.

**C. CARLOS ROBERTA MENA NUÑEZ
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA **31 DE JULIO** DE LOS CORRIENTES, Y UNA VEZ CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE A LA TESORERIA MUNICIPAL CON RECIBO NÚMERO **1235985** LA SUBDIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE COMUNICA LO SIGUIENTE:

DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN LA ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE TUXPAN, VER., VIGENTE PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL No. 403 DEL 21 DE NOVIEMBRE DEL 2012 E INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD EN EL TOMO 1 DE FECHA 19 DE DICIEMBRE DEL MISMO AÑO, AL PREDIO CON SUPERFICIE DE **2,063.00 M2**, UBICADO EN **LIBRAMIENTO ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 85** DE **COL. AMPLIACION ENRIQUERODRIGUEZ CANO**, LE ESTA PERMITIDO EL **USO DE SUELO MIXTO ALTO**, CON UNA **DENSIDAD MEDIA BAJA**, UN COEFICIENTE DE OCUPACION DEL PREDIO (C.O.S.) **DEL 60%** Y UN COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO (C.U.S.) **MAXIMO DE 180 EN 3 NIVELES**.

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE HABER ATÉNDIDO SU SOLICITUD, LE REITERAMOS NUESTRAS MAS ALTAS Y DISTINGUIDAS CONSIDERACIONES.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 11 DE AGOSTO DE 2015

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
SUBDIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO
2014-2017

ING. MIGUEL AIZCORBE SALICRUP