



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DESARROLLO URBANO

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO: DU-184/2016

ASUNTO: CONSTANCIA DE USO DE SUELO.

**PROCURADURIA GENERAL DE LA REPUBLICA MEXICANA
PRESENTE**

LOS QUE SUSCRIBEN ING. MIGUEL AICORBE SALICRUP, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, Y EL ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ JEFE DE DESARROLLO URBANO -----

HACEN CONSTAR

QUE DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA ACTUALIZACION DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE ESTE MUNICIPIO DE TUXPAN, VERACRUZ VIGENTE, PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL No. 403 DEL 21 DE NOVIEMBRE DEL 2012 E INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD EN EL TOMO 1 DE FECHA 19 DE DICIEMBRE DEL MISMO AÑO PARA EL PREDIO CON SUPERFICIE DE 3,000.00 M2 DONADO A LA PROCURADURIA GENERAL DE LA REPUBLICA MEXICANA, UBICADO EN LA AV. DE LAS AMERICAS No. 105-A DE ESTE MUNICIPIO, LE ESTA PERMITIDO EL **USO DE SUELO PARA EQUIPAMIENTO URBANO** CON UNA DENSIDAD MEDIA BAJA, UN COEFICIENTE DE OCUPACION DEL PREDIO (C.O.S.) DE 60% Y UN COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO (C.U.S.) MAXIMO DE 160 EN TRES NIVELES.

LA PRESENTE SE EXTIENDE A SOLICITUD DE LA PARTE INTERESADA EL DIA 19 DE FEBRERO DEL DOS MIL DIECISEIS.

**ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VER.**

JEFE DE DESARROLLO URBANO

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ



DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. MIGUEL AICORBE SALICRUP