



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DESARROLLO URBANO

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	8950
EXPEDIENTE:	3583/2016

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION

**C. JOSE LUIS VAZQUEZ CUELLAR
P R E S E N T E**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **27 JUNIO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA FRACC. DE LOS LOTES 15, 16, Y 17, FRACC. 1 DE **JUANA MOZA**, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORESTE	150.70 M
SURESTE	174.65 M
SUROESTE	287.66 M
NOROESTE	134.81 M
TOTAL	21,690. M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS .

LOTE 1A		LOTE 2A		LOTE 3A		LOTE 4A	
NORESTE	38.833 M	NORESTE	38.833 M	NORESTE	38.833 M	NORESTE	38.833 M
SURESTE	20.069 M	SURESTE	20.069 M	SURESTE	20.069 M	SURESTE	20.069 M
SUROESTE	38.833 M	SUROESTE	38.833 M	SUROESTE	38.833 M	SUROESTE	38.833 M
NOROESTE	20.069 M	NOROESTE	20.069 M	NOROESTE	20.069 M	NOROESTE	20.069 M
TOTAL	776.659 M2	TOTAL	776.659 M2	TOTAL	776.659 M2	TOTAL	776.659 M2
LOTE 5A		LOTE 6A		LOTE 7A			
NORESTE	38.833 M	NORESTE	45.005 M	NORESTE	19.828 M		
SURESTE	204.843 M	SURESTE	165.050 M	SURESTE	165.050 M		
SUROESTE	41.748 M	SUROESTE	19.422 M	SUROESTE	48.050 M		
NOROESTE	193.78 M	NOROESTE	180.102 M	NOROESTE	150.700 M		
TOTAL	7,930.781 M2	TOTAL	5,370.659 M2	TOTAL	5,185.476 M2		

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANÓ, VER. A 1 DE JULIO DE 2016.
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ

ARQ. CESAR MANUEL JUAREZ CHIMAL

