



## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

### DESARROLLO URBANO

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	9255
EXPEDIENTE:	3722/2016

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION

**C. VICTOR ISRAEL SANCHEZ HERNANDEZ  
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **27 DE JULIO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL LOTE UBICADO EN **CAMINO A ALTAMIRA No. 4** DEL **EJIDO SANTIAGO DE LA PEÑA**, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

#### PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	425.16 M
NORESTE	109.17 M
SUR	414.94 M
SUROESTE	111.92 M
<b>TOTAL</b>	<b>46,055.42 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISIÓN** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS .

FRACCION A		FRACCION B	
NORESTE	47.074 M	SURESTE	25.925 M
NOROESTE	16.171 M	NORESTE	100.639 M
SUROESTE	47.929 M	NOROESTE	25.403 M
SURESTE	16.317 M	SUROESTE	104.831 M
<b>TOTAL</b>	<b>760.059 M2</b>	<b>TOTAL</b>	<b>2,743.991 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 29 DE JULIO DE 2016.  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ



TUXPAN  
SUBDIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO  
2014-2017

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. CESAR MANUEL JUAREZ CHIMAL