



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DESARROLLO URBANO

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN OBRAS PÚBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	DU-167/2017
EXPEDIENTE:	4975

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION

C. FRANCISCO EMILIO DE JESUS DESCHAMPS RUIZ
P R E S E N T E

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **10 DE JULIO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA FRACCION K SECCION 2 DE LA COL. SANTA LUISA, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	60.00 M
SUR	62.00 M
ESTE	143.56 M
OESTE	143.50 M
TOTAL	8,750.00 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO LOS LOTES CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS:

LOTE 1		LOTE 2		LOTE 3		LOTE 4	
NORESTE	39.00 M	NORESTE	13.00 M	NORESTE	13.00 M	NORESTE	13.00 M
SURESTE	25.97 M	SURESTE	26.08 M	SURESTE	26.19 M	SURESTE	25.77 M
SUROESTE	39.00 M	SUROESTE	13.00 M	SUROESTE	13.00 M	SUROESTE	13.00 M
NOROESTE	25.64 M	NOROESTE	25.97 M	NOROESTE	26.08 M	NOROESTE	25.66 M
TOTAL	1,003.46 M2	TOTAL	337.40 M2	TOTAL	338.83 M2	TOTAL	333.57 M2

LOTE 5		LOTE 6		LOTE 7		LOTE 8	
NORESTE	13.00 M	NORESTE	13.00 M	NORESTE	13.00 M	NORESTE	13.00 M
SURESTE	25.87 M	SURESTE	25.97 M	SURESTE	26.08 M	SURESTE	26.18 M
SUROESTE	13.00 M	SUROESTE	13.00 M	SUROESTE	13.00 M	SUROESTE	13.00 M
NOROESTE	25.77 M	NOROESTE	25.87 M	NOROESTE	25.97 M	NOROESTE	26.08 M
TOTAL	334.89 M2	TOTAL	336.24 M2	TOTAL	337.59 M2	TOTAL	338.94 M2



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DESARROLLO URBANO

LOTE 9		PASO DE SERIDUMBRE	
NORESTE	65.00 M	NORESTE	65.00 M
SURESTE	62.41 M	SURESTE	10.04 M
SUROESTE	65.00 M	SUROESTE	64.99 M
NOROESTE	61.33 M	NOROESTE	10.03 M
TOTAL	4,011.42 M2	TOTAL	650.53 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
 TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER., A 11 DE JULIO DE 2017.
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ



ARQ. CESAR MANUEL JUAREZ CHIMAL