



## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

### DESARROLLO URBANO

|                |                             |
|----------------|-----------------------------|
| DEPARTAMENTO:  | DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS |
| MESA:          | DESARROLLO URBANO           |
| NO. DE OFICIO: | 12474                       |
| EXPEDIENTE:    | 5091/2017                   |

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION

C. CELINA CASTAN CRUZ  
P R E S E N T E

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **7 DE AGOSTO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL LOTE UBICADO EN **CALLE LIBERTAD No. 44** DE LA **COL. ANAHUAC**, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

PREDIO A SUBDIVIDIR

|              |                  |
|--------------|------------------|
| NORTE        | 14.00 M          |
| SUR          | 11.80 M          |
| ESTE         | 40.50 M          |
| OESTE        | 52.70 M          |
| <b>TOTAL</b> | <b>601.14 M2</b> |

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS.

| FRACCION A   |                  | FRACCION B   |                  |
|--------------|------------------|--------------|------------------|
| NORTE        | 11.09 M          | NORTE        | 12.77 M          |
| SUR          | 11.80 M          | SUR          | 9.88 M           |
| ESTE         | 18.00 M          | ESTE         | 23.04 M          |
| OESTE        | 24.30 M          | OESTE        | 28.40 M          |
| <b>TOTAL</b> | <b>219.25 M2</b> | <b>TOTAL</b> | <b>381.89 M2</b> |

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE

TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VER. A 8 DE AGOSTO DE 2017.

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ

ARQ. CESAR MANUEL JUAREZ CHIMAL

