



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DESARROLLO URBANO

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 12603
 EXPEDIENTE: 5106/2017

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION

**C. FILEMON GERARDO REYES
 PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **14 DE AGOSTO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL LOTE UBICADO EN **CALLE FRAMBOYAN No. 20** DE LA **COL. ANAHUAC**, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	30.00 M
SUR	30.00 M
ESTE	25.00 M
OESTE	25.00 M
TOTAL	750.00 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS.

FRACCION A		FRACCION		FRACCION C		FRACCION D	
NORTE	13.50 M	NORTE	15.15 M	NORTE	5.85 M	NORESTE	9.00 M
SUR	13.50 M	SUR	15.15 M	SUR	5.85 M	SURESTE	9.00 M
ESTE	13.50 M	ESTE	25.00 M	ESTE	25.00 M	SUROESTE	25.00 M
OESTE	13.50 M	OESTE	25.00 M	OESTE	25.00 M	NOROESTE	25.00 M
TOTAL	182.25 M2	TOTAL	196.50 M2	TOTAL	146.25 M2	TOTAL	225.00 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE

TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VER. A 25 DE AGOSTO DE 2017.

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. CESAR MANUEL JUAREZ CHIMAL