

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	3890
EXPEDIENTE:	1299-D/2019

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. VIVIAN COURTNEY HUBER
P R E S E N T E

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA 11 DE ABRIL DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA FRACCION B SECCION 1 UBICADO EN CARRETERA TUXPAN-MEXICO KM 2.1 DE LA CONGREGACION DE SANTIAGO DE LA PEÑA DE ESTE MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 67.79 MTS COLINDA CON PROPIEDAD PARTICULAR.
SUR	EN DOS LINEAS: LA PRIMERA DE 100.04 Y LA SEGUNDA DE 71.74 MTS AMBAS COLINDA CON PROPIEDAD PARTICULAR.
ESTE	EN 157.18 MTS COLINDA CON CARRETERA MEXICO-TUXPAN.
OESTE	EN SEIS LINEAS: LA PRIMERA DE 35.55 MTS, LA SEGUNDA DE 44.97, LA TERCERA DE 82.20 MTS, LA CUARTA DE 76.90 MTS LA QUINTA DE 64.33 MTS Y LA SEXTA DE 34.22 MTS, TODAS COLINDAN CON PROPIEDAD PARTICULAR.
TOTAL	9,862.35 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA LICENCIA DE SUBDIVISION RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

FRACCION B SECCION 1 LOTE 1

NORTE	EN 20.16 MTS COLINDA CON PROPIEDAD PARTICULAR.
SUR	EN 20.17 MTS COLINDA CON LOTE 2.
ESTE	EN 36.84 MTS COLINDA CON CARRETERA MEXICO-TUXPAN.
OESTE	EN 36.45 MTS COLINDA CON CALLE CASA BLANCA.
TOTAL	738.59 M2

FRACCION B SECCION 1 LOTE 2

NORTE	EN 20.17 MTS COLINDA CON LOTE 1.
SUR	EN 20.24 MTS COLINDA CON LOTE 3.
ESTE	EN 29.88 MTS COLINDA CON CARRETERA MEXICO-TUXPAN.
OESTE	EN 29.74 MTS COLINDA CON CALLE CASA BLANCA.
TOTAL	600.00 M2

FRACCION B SECCION 1 LOTE 3

NORTE	EN 20.34 MTS COLINDA CON LOTE 2.
SUR	EN 20.45 MTS COLINDA CON CALLE CASA BLANCA.
ESTE	EN 28.83 MTS COLINDA CON CARRETERA MEXICO-TUXPAN.
OESTE	EN 29.88 MTS COLINDA CON CALLE CASA BLANCA.
TOTAL	600.00 M2

