

## Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
 MESA: DESARROLLO URBANO  
 NO. DE OFICIO: 3848  
 EXPEDIENTE: 1646-A/2019

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION

C. MANUEL SUASTE MOLINA  
 PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **11 DE ABRIL** DEL PRESENTE EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO UBICADO CARRETERA TUXPAN-CAZONES No. 17 DE LA VICTORIA, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER.:

PREDIO A DIVIDIR

NORTE	EN 18.00MTS CON PROP. DE HECTOR REYES SALAS.
SUR	EN 18.00 MTS CON PROP. DE MARIA BRUMILDA SILVA VDA DE AGUIRRE.
ESTE	EN 20.00 MTS CON CARRETERA A CAZONES, ZONA FEDERAL DE POR MEDIO.
OESTE	EN 20.00 MTS CON PROP. DE YOLANDA VAZQUEZ VILLALOBOS
<b>TOTAL</b>	<b>360.00 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISIÓN** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS .

FRACCION 1	
NORTE	EN 18.00MTS CON PROP. DE HECTOR REYES SALAS.
SUR	EN 18.00 MTS CON PROP. DE MANUEL SUASTE MOLINA.
ESTE	EN 10.00 MTS CON CARRETERA A CAZONES, ZONA FEDERAL DE POR MEDIO Y EN 0.80. MTS CON PROP DE MANUEL SUASTE MOLINA.
OESTE	EN 10.80 MTS CON PROP. PARTICULAR.
<b>TOTAL</b>	<b>189.60 M2</b>
FRACCION 2	
NORTE	EN 18.00 MTS CON PROP. DE MANUEL SUASTE MOLINA.
SUR	EN 18.00 MTS CON PROP. DE MARIA BRUMILDA SILVA VDA DE AGUIRRE.
ESTE	EN 10.00 MTS CON CARRETERA A CAZONES, ZONA FEDERAL DE POR MEDIO.
OESTE	EN 9.20 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR Y EN 0.80 MTS CON PROP. DE MANUEL SUASTE MOLINA.
<b>TOTAL</b>	<b>170.40 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE  
 TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 11 DE ABRIL DE 2019.  
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ARQ. BRAULIO JAVIER GARCIA NIEVA

