

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS  
 MESA: DESARROLLO URBANO  
 NO. DE OFICIO: 3971  
 EXPEDIENTE: 1763/2019

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. CATALINA MENDEZ SANTES  
 PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **23 DE ABRIL** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO UBICADO EN LA CARRETERA A CAZONES No. 30 DE LA CONGREGACION LA VICTORIA, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORESTE	EN 23.30 MTS CON EL LOTE 17.
SURESTE	EN 11.00 MTS CON LOTE 22.
SUROESTE	EN 24.20 MTS CON LOS LOTES 14, 28 Y 26.
NOROESTE	EN 11.90 MTS CON CARRETERA AL KILOMETRO 31.
<b>TOTAL</b>	<b>272.00 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

FRACCION A

NORESTE	EN 14.00 MTS CON EL LOTE 17.
SURESTE	EN 5.00 MTS COLINDA CON ADELA FIGON MENDEZ.
SUROESTE	EN 14.08 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO.
NOROESTE	EN 5.00 MTS CON CARRETERA A CAZONES.
<b>TOTAL</b>	<b>68.31 M2</b>

FRACCION B

NORESTE	EN 14.11 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO.
SURESTE	EN 5.00 MTS COLINDA CON LUCIA FIGON MENDEZ.
SUROESTE	EN 14.20 MTS COLINDA CON EL LOTE 14.
NOROESTE	EN 5.00 MTS CON CARRETERA A CAZONES.
<b>TOTAL</b>	<b>69.00 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE  
 TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VER. A DE FEBRERO DE 2019.  
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ARQ. BRAULIO JAVIER GARCIA NIEVA



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
 Av. Juárez esq. Hernández y Hernández, Zona Centro C.P. 92800  
 Tels. (783)8345361 - 8345362



C.C.P. ARCHIVO

A 24 DE ABRIL DE 2019

ELABORO:

FIRMA DEL SOLICITANTE



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
 Avenida Juárez Esq. Hernández y Hernández, Colonia Centro, C. P. 92800,  
 Tels. (783) 8345361 - 8345362