

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO: 3424
EXPEDIENTE: 1509/2019

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

PIIGG DEL NORESTE, S. A. DE C. V.
P R E S E N T E

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **13 DE FEBRERO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO RUSTICO QUE SE IDENTIFICA LOTE No. 129 DENOMINADO "LAS ENVIDIAS", DE LA EXHACIENDA DE ASUNCION Y SANTIAGO DE LA PEÑA, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER., CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

| | |
|--------------|--|
| NORTE | EN 18.30 MTS CON RIO PANTEPEC. |
| SUR | EN 488.12 MTS CON LOS LOTES 132 Y 135 PROP. DE HECTOR A. PERALTA. |
| ESTE | EN 1,619.79 MTS CON LOS LOTES 130 Y 134 DEL CLUB CAMPESTRE PROP. DE FERNANDO VINA. |
| OESTE | EN 2,061.85 MTS CON LOS LOTES 128, 133 Y 132. |
| TOTAL | 63-64-10.00 Ha |

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

| | |
|--------------|---|
| NORTE | EN 25.04 MTS CON CAMINO A ZAPOTAL DE ZARAGOZA. |
| SUR | EN 218.19 MTS EN LINEA QUEBRADA CON PROPIETARIO PARTICULAR. |
| ESTE | EN 856.72 MTS EN LINEA QUEBRADA PROPIETARIO PARTICULAR. |
| OESTE | EN 1,071.47 MTS EN LINEA QUEBRADA CON PROPIEDAD PARTICULAR. |
| TOTAL | 82,923.59 M2 |

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 18 DE FEBRERO DE 2019.
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS





ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

SUBDIRECCIÓN
DE DESARROLLO
URBANO
2018-2021

ARQ. BRAULIO JAVIER GARCIA NIEVA

