Elimina la filigrana digital ahora

Gobierno del Cambio
TUXPAN
H. Ayuntamiento 2018 - 2021

# Coordinación de Desarrollo Urbano

| | |
|---|---|
| DEPARTAMENTO: | DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS |
| MESA: | DESARROLLO URBANO |
| NO. DE OFICIO: | 4659 |
| EXPEDIENTE: | 2065/2019 |

ASUNTO: **LICENCIA DE SUBDIVISION.**

**DESARROLLO Y CONSULTORES DE TUXPAM, S. A. DE C. V.**
**P R E S E N T E**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **16 DE JULIO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL LOTE [redacted], CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

| | |
|---|---|
| NORESTE | EN 47.06 MTS CON SERVIDUMBRE DE PASO QUE DA ACCESO A LA CALLE PROLONGACION RIO COATZACOALCOS. |
| SURESTE | EN 47.25 MTS CON PROPIEDAD DE MANUEL DESCHAMPS ARANGO. |
| SUROESTE | EN 47.83 MTS CON FRACC. K PROP. DE VIRGINIA DESCHAMPS PEREZ DE S. |
| NOROESTE | EN 47.07 MTS CON PROP. DE ROBERTO, ELENA Y GABRIEL, DESCHAMPS RUIZ. |
| **TOTAL** | **2,214.00 M2** |

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISIÓN** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

| **SERVIDUMBRE DE PASO** | |
|---|---|
| NORESTE | EN 10.75 MTS CON PROL. RIO COATZACOALCOS Y 36.00 MTS CON LOTES 1, 2, 3 Y 4. |
| SURESTE | EN 18.10 MTS CON LOTE 4 Y EN 11.25 MTS CON LOTE 137 FRACC. J PROP. DE SERGIO DESCHAMPS EBERGENYI Y OTROS. |
| SUROESTE | EN 46.91 MTS CON LOTES 5, 6, 7, 8, Y 9. |
| NOROESTE | EN 58.14 MTS CON PROP. DE ROBERTO, ELENA Y GABRIEL, DESCHAMPS RUIZ. |
| **TOTAL** | **717.0715 M2** |

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**A T E N T A M E N T E**
**TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 1 DE JULIO DE 2019.**
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

**JEFE DE DESARROLLO URBANO** | **DIRECTOR OBRAS PUBLICAS**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
Gobierno del Cambio TUXPAN H. Ayuntamiento 2018 - 2021
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO 2018-2021

**ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO** | **ARQ. BRAULIO JAVIER GARCIA NIEVA**

C.C.P. ARCHIVO

Eliminado: 3 Renglón. Fundamento Legal Art. 72 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 3 Fracción X, XI, XIII, XIV de la Ley 316 de protección de Datos Personales en posesión de sujeto Obligado el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo Fracciones I y II, de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones Públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Domicilio).

H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez esq. Hernández y Hernández, Zona Centro C.P. 92800
Tels. (783)8345361 -8345362