

**Coordinación de Desarrollo Urbano**

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
 MESA: DESARROLLO URBANO  
 NO. DE OFICIO: 4466  
 EXPEDIENTE: 1921/2019

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

**C. JOVITA CRUZ HERNANDEZ  
 PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **6 DE JUNIO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO UBICADO DEL PREDIO UBICADO EN LA **CALLE FRANCISCO I MADERO No. 16**, DE **COL. ADOLFO RUIZ CORTINEZ**, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

**PREDIO A SUBDIVIDIR**

NORESTE	EN 23.00 MTS COLINDA CON LOTE No. 3.
SURESTE	EN 12.46 MTS COLINDA CON LA CALLE FRANCISCO I. MADERO.
SUROESTE	EN 23.90 MTS COLINDA CON EL LOTE No. 5.
NOROESTE	EN 12.50 MTS COLINDA CON No. 9.
<b>TOTAL</b>	<b>297.00 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISIÓN** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

<b>FRACCION A</b>	
NORESTE	EN 17.50 MTS COLINDA CON FRACCION B.
SURESTE	EN 8.00 MTS COLINDA CON LA CALLE FRANCISCO I. MADERO.
SUROESTE	EN 18.40 MTS COLINDA CON LOTE No. 5.
NOROESTE	EN 8.00 MTS COLINDA CON FRACCION B.
<b>TOTAL</b>	<b>148.41 M2</b>
<b>FRACCION B</b>	
NORESTE	EN 23.00 MTS COLINDA CON LOTE No. 3.
SURESTE	EN 4.36 MTS COLINDA CON LA CALLE FRANCISCO I. MADERO; Y EN 8.00 MTS COLINDA CON FRACCION A.
SUROESTE	EN 17.50 MTS COLINDA CON FRACCION A; Y EN 5.50 MTS COLINDA CON LOTE No. 5.
NOROESTE	EN 12.50 MTS COLINDA CON LOTE No. 9.
<b>TOTAL</b>	<b>148.59 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
 TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 28 DE JUNIO DE 2019.  
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PÚBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ARQ. BRAULIO JAVIER GARCIA NIEVA




**TUXPAN**  
 H. Ayuntamiento 2018 - 2021  
**SUBDIRECCIÓN  
 DE DESARROLLO  
 URBANO**  
 2018-2021

