

| | |
|----------------|-----------------------------|
| DEPARTAMENTO: | DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS |
| MESA: | DESARROLLO URBANO |
| NO. DE OFICIO: | 4407 |
| EXPEDIENTE: | 1970/2019 |

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. JORGE MARIANO LOPEZ
P R E S E N T E

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **18 DE JUNIO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO UBICADO EN LA **CARRETERA TUXPAN-TERMoeLECTRICA KM 12**, DE **LA ISLA DE LO POTREROS**, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU TITULO DE PROPIEDAD:

PREDIO A SUBDIVIDIR

| | |
|--------------|---|
| NORTE | EN 34.406 MTS CON JUAN LOPEZ BATRES, CON LA COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD EN 226.731 MTS, ACCESO DE POR MEDIO. |
| SUR | EN 230.401 MTS CON ZENON LOPEZ GOMEZ. |
| ESTE | EN 537.494 MTS CON LA CARRETERA TUXPAN-CENTRAL TERMoeLECTRICA PRESIDENTE ADOLFO LOPEZ MATEOS. |
| OESTE | EN 609.423 MTS CON ZONA DE MANGLARES, ZONA FEDERAL DE POR MEDIO. |
| TOTAL | 16-06-91.608 Ha |

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO LOS LOTES SEGREGADOS DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

FRACCION 1

| | |
|--------------|---|
| NORTE | EN LINEA QUEBRADA DE 110.57 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR. |
| SUR | EN 101.85 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR (POLIGONO 2). |
| ESTE | EN 97.82 MTS CON CARRETERA TUXPAN-TERMoeLECTRICA. |
| OESTE | EN 90.83 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR (POLIGONO 3). |
| TOTAL | 10,000.00 M2 |

FRACCION 2

| | |
|--------------|---|
| NORTE | EN 106.49 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR (POLIGONO 1). |
| SUR | EN LINEA QUEBRADA DE 101.04 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR. |
| ESTE | EN LINEA QUEBRADA DE 97.82 MTS CON CARRETERA TUXPAN-TERMoeLECTRICA. |
| OESTE | EN 94.70 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR (POLIGONO 4). |
| TOTAL | 10,000.00 M2 |

FRACCION 3

| | |
|--------------|---|
| NORTE | EN LINEA QUEBRADA DE 114.74 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR. |
| SUR | EN 115.60 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR (POLIGONO 4). |
| ESTE | EN 90.83 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR (POLIGONO 1). |
| OESTE | EN 83.03 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR. |
| TOTAL | 10,000.00 M2 |