

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO: 3545
EXPEDIENTE: 1357-A/2019

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

**C. BARTOLO VICENCIO MENDOZA
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **5 DE MARZO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA PARCELA No. 73 Z-1 P1/1 DEL EJIDO LA CEIBA UBICADA EN LA AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS, MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 79.257 MTS CON LA AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS.
SURESTE	EN CINCO TRAMOS: 225.747 MTS CON EL AEROPUERTO; 137.28 MTS, 228.774 MTS, 85.199 MT Y 6.310 CON EL EJIDO LA CALZADA
SUROESTE	EN 152.576 MTS CON EL EJIDO LA CEIBA.
NOROESTE	EN DOS TRAMOS: 21.29 MTS Y DE 444.725 MTS CON EL EJIDO LA CEIBA, ZANJA DE POR MEDIO.
TOTAL	5-03-29.95 Ha

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

FRACCION 1

ESTE	EN 14.70 MTS CON SERVIDUMBRE DE PASO.
SURESTE	EN 365.80 MTS CON EJIDO LA CALZADA; Y EN 225.75 CON AEROPUERTO.
SUROESTE	EN 152.58 MTS CON EJIDO LA CEIBA.
NOROESTE	EN 444.72 MTS CON EJIDO LA CEIBA.
TOTAL	48,193.00 M2

FRACCION 2

NORTE	EN 67.738 MTS CON AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS.
ESTE	EN 6.310 MTS CON CALLE.
SURESTE	EN 74.304 CON EL EJIDO LA CALZADA.
OESTE	EN 32.005 MTS CON SERVIDUMBRE DE PASO.
TOTAL	1,732.429 M2



C.C.P. ARCHIVO

H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez esq. Hernández y Hernández, Zona Centro C.P. 92800
Tels. (783)8345361 - 8345362