

Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	4109
EXPEDIENTE:	1832/2019

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. CATARINO LOPEZ MARTINEZ
P R E S E N T E

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **15 DE MAYO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL LOTE UBICADO EN **CALLE CASETA DE SEÑALES No. 4 ESQ. BARRA NORTE** DE LA **COL. BARRA NORTE** MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORESTE	EN 103.90 MTS CON LOTE BALDIO.
SURESTE	EN DOS LINEAS: LA PRIMERA DE 30.55 MTS CON MARIO LOPEZ; Y LA SEGUNDA DE 73.50 MTS CON SANTIAGO CRUZ RANGEL.
SUROESTE	EN 23.00 MTS CON ZONA FEDERAL.
NOROESTE	EN DOS LINEAS CON LA PRIMERA DE 14.80 MTS CON CALLE COSTA BRAVA; Y LA SEGUNDA EN DIECISIETE CON MARIO LOPEZ MARTINEZ.
TOTAL	1,999.28 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

SERVIDUMBRE DE PASO

NORTE	EN 25.00 MTS CON IVAN VILLA SILVA; EN 23.00 MTS CON ROSALBA DEL ANGEL ZUÑIGA; Y EN 55.90 MTS CON TERRENO QUE SE RESERVA EL VENDEDOR.
SUR	EN 48.00 MTS CON SANTIAGO CRUZ RANGEL; EN 25.00 MTS CON MARIO LOPEZ MARTINEZ; Y EN 30.40 MTS CON PROPIEDAD QUE SE RESERVA EL VENDEDOR.
ESTE	EN 4.80 MTS CON ZONA FEDERAL.
OESTE	EN 4.80 MTS CON CALLE COSTA BRAVA.
TOTAL	498.72 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 16 DE MAYO DE 2019.
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO



DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. BRAULIO JAVIER GARCIA NIEVA

TUXPAN
Gobierno del Cambio
H. Ayuntamiento 2018 - 2021
SUBDIRECCIÓN
DE DESARROLLO
URBANO
2018-2021

C.C.P. ARCHIVO