

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	4115
EXPEDIENTE:	18472019

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION

**C. MANUEL HERNANDEZ SIERRA  
 PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **16 DE MAYO** DEL PRESENTE EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO UBICADO VICTORIANO RUIZ GOMEZ No. 68 DE LA COL. ANAHUAC, DE ETA CIUDAD DE TUXPAN, VER. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A DIVIDIR

NORESTE	EN 44.00 MTS CON PASILLO.
SURESTE	EN 38.00 MTS CON CALLE VICTORIANO RUIZ GOMEZ.
SUROESTE	EN 36.42 MTS CON FRACCIONES DE TERRENO DE LA SUCESION DE DON JOSE C. FERNANDEZ.
NOROESTE	EN 44.25 MTS CON LETICIA IRENE HERNANDEZ DE O.
<b>TOTAL</b>	<b>1,653.44 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

NORESTE	EN 10.00 MTS CON UN PASILLO.
SURESTE	EN 19.89 MTS CON SALVADOR HERNANDEZ.
SUROESTE	EN 10.00 MTS CON FRACCION DE TERRENO DE ANTONIO VELAZQUEZ OLIVA.
NOROESTE	EN 20.00 MTS CON LETICIA IRENE HERNANDEZ DE O.
<b>TOTAL</b>	<b>198.95 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
 TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 17 DE MAYO DE 2019.  
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ARQ. BRAULIO JAVIER GARCIA NIEVA

