

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
 MESA: DESARROLLO URBANO  
 NO. DE OFICIO: 4079  
 EXPEDIENTE: 728-A/2019

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. JOSE EDUARDO GAYOSSO PEREZ Y COOP.  
**P R E S E N T E**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **9 DE MAYO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO UBICADO EN CALLE **ADALBERTO TEJEDA No. 47** DE LA **COL. EMILIANO ZAPATA** DE ESTA CIUDAD DE TUXPAN, VER., CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 25.00 MTS COLINDA CON EL LOTE 20.
SUR	EN 24.90 MTS COLINDA CON EL LOTE 18.
ESTE	EN 19.80 MTS COLINDA CON LOTE 7 Y 8.
OESTE	EN 20.00 MTS COLINDA CON CALLE ADALBERTO TEJEDA.
<b>TOTAL</b>	<b>496.00 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

FRACCION A	
NORTE	EN 24.05 MTS COLINDA CON EL LOTE 20.
SUR	EN 23.93 MTS COLINDA CON LA FRACCION 2 DEL MISMO LOTE.
ESTE	EN 10.63 MTS COLINDA CON LOTE 7 Y 8.
OESTE	EN 13.29 MTS COLINDA CON CALLE ADALBERTO TEJEDA.
<b>TOTAL</b>	<b>297.71 M2</b>
FRACCION B	
NORTE	EN 23.93 MTS COLINDA CON LA FRACCION 1 DEL MISMO LOTE.
SUR	EN 23.95 MTS COLINDA CON EL LOTE 18.
ESTE	EN 9.17 MTS COLINDA CON LOTE 8.
OESTE	EN 6.71 MTS COLINDA CON CALLE ADALBERTO TEJEDA.
<b>TOTAL</b>	<b>198.29 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ

**ATENTAMENTE**  
 TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VER. A 13 DE MAYO DE 2019.  
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ARQ. BRAULIO JAVIER GARCIA NIEVA

