

## Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
MESA: DESARROLLO URBANO  
NO. DE OFICIO: 5609  
EXPEDIENTE: 2388-A/2019

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

**C. BRANDON TORRES ROCHA  
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **27 DE NOVIEMBRE** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU TITULO DE PROPIEDAD:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN DOS MEDIDAS: LA PRIMERA DE 9.06 MTS CON CALIXTO RAMIRO PATIÑO BOND; Y LA SEGUNDA DE 12.60 MTS CON JORGE ALBERTO OLAN ORTIZ.
SUR	EN 21.96 MTS CON CALLE VIA LACTEA.
ESTE	EN 17.20 MTS CON CALIXTO RAMIRO PATIÑO BOND.
OESTE	EN DOS MEDIDAS: LA PRIMERA DE 8.55 MTS CON CALLE VIA LACTEA; Y LA SEGUNDA DE 8.60 MTS CON JORGE ALBERTO OLAN ORTIZ.
<b>TOTAL</b>	<b>266.10 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

FRACCION A	
NORTE	EN 12.60 MTS CON JORGE ALBERTO OLAN ORTIZ.
SUR	EN 12.90 MTS CON CALLE VIA LACTEA.
ESTE	EN 8.69 MTS CON BRANDON TORRES ROCHA.
OESTE	EN 8.55 MTS CON CALLE VIA LACTEA.
<b>TOTAL</b>	<b>109.90 M2</b>
FRACCION B	
NORTE	EN 9.06 MTS CON CALIXTO RAMIRO PATIÑO BOND.
SUR	EN 9.06 MTS CON CALLE VIA LACTEA.
ESTE	EN 17.20 MTS CON CALIXTO RAMIRO PATIÑO BOND.
OESTE	EN DOS LINEAS: LA PRIMERA DE 8.69 MTS CON BRANDON TORRES ROCHA; Y LA SEGUNDA DE 8.60 MTS CON JORGE ALBERTO OLAN ORTIZ.
<b>TOTAL</b>	<b>156.20 M2</b>

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VER. A 24 DE SEPTIEMBRE DE 2019.  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ARQ. BRAULIO JAVIER GARCIA NIEVA



**TUXPAN**  
SUBDIRECCIÓN  
DE DESARROLLO  
URBANO

2018-2021



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
Av. Juárez esq. Hernández y Hernández, Zona Centro C.P. 92800  
Tels. (783)8345361 - 8345362

C.C.P. ARCHIVO

Eliminados: 3 Renglón. Fundamento Legal Art.72 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave: 3 Fracción X, XI, XIII, XIV de la Ley 316 de protección de datos personales en posesión de sujeto Obligado del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo Fracciones I y II de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la información así como para la elaboración de Versiones Publicas. En virtud de tratarse de Información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Domicilio)