



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
Tuxpan, Veracruz  
**SECRETARIA**

Página 1 de 12

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
SECCIÓN: GOBERNACIÓN  
MESA: ACTAS DE CABILDO  
NÚMERO ACTA: 128  
SESIÓN: EXTRAORDINARIA  
FECHA: 31 DE JULIO 2019

-----CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28, 29, 30 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE, VIGENTE EN EL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE QUE NOS RIGE, SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE **SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO**, BAJO EL SIGUIENTE TEXTO:-----

-----EN LA CIUDAD CABECERA DEL MUNICIPIO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, SIENDO LAS **DIECIOCHO** HORAS DEL DÍA **TREINTA Y UNO** DEL MES DE **JULIO** DEL AÑO **DOS MIL DIECINUEVE**, SE REÚNEN, PREVIAMENTE CONVOCADOS, LOS INTEGRANTES DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO QUE SE MENCIONARÁN MÁS ADELANTE, PARA LLEVAR A CABO **SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO**, LA CUAL ES PRESIDIDA POR EL CIUDADANO **JUAN ANTONIO AGUILAR MANCHA**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.-----

-----**1.-** HACIENDO USO DE LA VOZ EL CIUDADANO **JUAN ANTONIO AGUILAR MANCHA**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, SOLICITA: SEÑOR SECRETARIO, PASE LISTA DE ASISTENCIA.-----

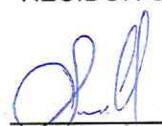
-----ENSEGUIDA, EL CIUDADANO LICENCIADO **LUÍS CONRAD MONCADA ALEJO**, QUIEN FUNGE EN CARÁCTER DE SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, PROCEDIÓ A PASAR LISTA DE ASISTENCIA, CONTESTANDO DE **PRESENTE** LOS CIUDADANOS SIGUIENTES: **JUAN ANTONIO AGUILAR MANCHA**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; **ARELI BAUTISTA PÉREZ**, SÍNDICO ÚNICA; **ANTONIO BAUTISTA QUIROZ**, REGIDOR PRIMERO; **ROBERTO LÓPEZ ARÁN**, REGIDOR SEGUNDO; LICENCIADA EN EDUCACIÓN PREESCOLAR **MAYTE CATALINA VILLALOBOS FORTUN**, REGIDOR TERCERO; **FRANCISCO JAVIER MÉNDEZ SALDAÑA**, REGIDOR CUARTO; LICENCIADA **BEATRIZ PIÑA VERGARA**, REGIDOR QUINTO; **JUAN FRANCISCO CRUZ LORENCEZ**, REGIDOR SEXTO; **SONIA FÁTIMA CORONA CHAÍN**, REGIDOR SÉPTIMO; Y, **MÓNICA GUADALUPE ORTIZ BLANCO**, REGIDOR NOVENO.-----

-----**2.-**CONTINUANDO EN EL USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO LICENCIADO **LUÍS CONRAD MONCADA ALEJO**, SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, MANIFIESTA: INFORMO AL SEÑOR PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES DIEZ DE LOS ONCE INTEGRANTES DEL CABILDO MUNICIPAL, **POR LO TANTO EXISTE QUÓRUM LEGAL** PARA

  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

  
REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

  
REGIDOR SÉPTIMO

  
REGIDOR SEXTO

  
REGIDOR QUINTO

  
REGIDOR CUARTO

  
REGIDOR TERCERO

  
REGIDOR SEGUNDO

  
REGIDOR PRIMERO

  
SÍNDICO ÚNICO

  
PRESIDENTE MUNICIPAL



LLEVAR A CABO LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO; ASIMISMO LE INFORMO QUE POR MOTIVOS DE SALUD NO ESTÁ PRESENTE EL INGENIERO **JORGE RAFAEL ÁLVAREZ COBOS**, REGIDOR OCTAVO;-----

-----EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, EL CIUDADANO **JUAN ANTONIO AGUILAR MANCHA**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, PROCLAMA: ESTAN PRESENTE DIEZ DE LOS ONCE INTEGRANTES DEL CABILDO MUNICIPAL, EN CONSECUENCIA EXISTE QUÓRUM LEGAL, EN VIRTUD DE LO MISMO SE DECLARAN VALIDOS Y OBLIGATORIOS LOS ACUERDOS QUE EN LA PRESENTE SESIÓN SE TOMEN.-CÚMPLASE.-----

-----3.-PROSIGUIENDO CON EL USO DE LA VOZ EL CIUDADANO **JUAN ANTONIO AGUILAR MANCHA**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, SOLICITA: SEÑOR SECRETARIO, DE LECTURA AL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.-----

-----ENSEGUIDA, EL CIUDADANO LICENCIADO **LUÍS CONRAD MONCADA ALEJO**, SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, MANIFIESTA: PROCEDO A DAR LECTURA AL SIGUIENTE:-----

**ORDEN DEL DIA**

1. LISTA DE ASISTENCIA;
2. DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL;
3. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA;
4. LECTURA Y, EN SU CASO, APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR;
5. ANÁLISIS Y, EN SU CASO, AUTORIZACIÓN PARA QUE ESTE AYUNTAMIENTO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 479 BIS, 479 TER Y 479 QUATER DEL CÓDIGO NÚMERO 302 HACENDARIO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE VERACRUZ-LLAVE, POR EL PROCEDIMIENTO DE OCUPACIÓN, PARA PRESERVAR EL INTERÉS GENERAL SE ADJUDIQUE LOS TERRENOS EN QUE ESTÁN CONSTRUIDAS LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS ESCUELAS PRIMARIAS ENRIQUE C.



SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

REGIDOR SÉPTIMO

REGIDOR SÉXTO

REGIDOR QUINTO

REGIDOR CUARTO

REGIDOR TERCERO

REGIDOR SEGUNDO

REGIDOR PRIMERO

SÍNDICO ÚNICO

PRESIDENTE MUNICIPAL

**RÉBSAMÉN, 30EPR2511E; JOSÉ FERNÁNDEZ GÓMEZ, CON CLAVE 30DPR0916J; JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, CON CLAVE 30DPR5081Z; GENERAL HERIBERTO JARA CORONA, CON CLAVE 30DPR2130Y; JOSÉ L. GARIZURIETA, CON CLAVE 30DPR1548M; JARDINES DE NIÑOS FEDERICO FROEBEL, CON CLAVE 30EJN0076C; JEAN PIAGET, CON CLAVE 30DJN3215V; LEONA VICARIO, CON CLAVE 30EJN0699U; CON EL FIN DE REGULARIZAR DICHS TERRENOS Y DESTINARLOS AL SERVICIO PÚBLICO REQUERIDO.**

-----HACIENDO USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO **JUAN ANTONIO AGUILAR MANCHA**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, SOLICITA: SEÑOR SECRETARIO, PONGA A CONSIDERACIÓN DE LOS PRESENTES LA PROPUESTA DEL ORDEN DEL DÍA, PARA QUE DE FORMA ECONÓMICA MANIFIESTEN EL SENTIDO DE SU VOTO.---

-----ENSEGUIDA, EN USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO LICENCIADO **LUÍS CONRAD MONCADA ALEJO**, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, SOMETE A VOTACIÓN ECONÓMICA LA PROPUESTA DEL ORDEN DEL DÍA, VOTANDO A FAVOR LOS SIGUIENTES CIUDADANOS: **JUAN ANTONIO AGUILAR MANCHA**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; **ARELI BAUTISTA PÉREZ**, SÍNDICO ÚNICA; **ANTONIO BAUTISTA QUIROZ**, REGIDOR PRIMERO; **ROBERTO LÓPEZ ARÁN**, REGIDOR SEGUNDO; LICENCIADA EN EDUCACIÓN PREESCOLAR **MAYTE CATALINA VILLALOBOS FORTUN**, REGIDOR TERCERO; **FRANCISCO JAVIER MÉNDEZ SALDAÑA**, REGIDOR CUARTO; LICENCIADA **BEATRIZ PIÑA VERGARA**, REGIDOR QUINTO; CIUDADANA **SONIA FÁTIMA CORONA CHAÍN**, REGIDOR SÉPTIMO; INGENIERO **JORGE RAFAEL ÁLVAREZ COBOS**, REGIDOR OCTAVO; Y, **MÓNICA GUADALUPE ORTIZ BLANCO**, REGIDOR NOVENO.-----

-----ACTO SEGUIDO, EL SEÑOR SECRETARIO, INFORMÓ AL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL QUE, AL EXISTIR ONCE VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL ORDEN DEL DÍA PROPUESTO EN LA CONVOCATORIA HA SIDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE LOS EDILES QUE CONFORMAN EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.-----

-----VISTO EL RESULTADO DE LA VOTACIÓN ANTERIOR, EL CIUDADANO **JUAN ANTONIO AGUILAR MANCHA**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, DECLARA: **AL EXISTIR ONCE VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN, SE APRUEBA, POR UNANIMIDAD, EN TODOS Y CADA UNO DE SUS PUNTOS Y TÉRMINOS, EL ORDEN DEL DÍA**

  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO  
REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

  
REGIDOR SÉPTIMO  
REGIDOR SEXTO

*Beatriz P. U.*  
REGIDOR QUINTO

  
REGIDOR CUARTO  
REGIDOR TERCERO  
REGIDOR SEGUNDO  
REGIDOR PRIMERO  
SÍNDICO ÚNICO  
PRESIDENTE MUNICIPAL

**PREVISTO PARA LA PRESENTE SESIÓN, EL CUAL HA QUEDADO ASENTADO ANTERIORMENTE.-CÚMPLASE.**-----

-----**4.-PROSIGUIENDO CON EL USO DE LA VOZ EL CIUDADANO JUAN ANTONIO AGUILAR MANCHA, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, MANIFESTÓ: QUE LOS PUNTOS 1, 2 Y 3 DEL ORDEN DEL DÍA FUERON DESAHOGADOS AL INICIO DE LA PRESENTE SESIÓN, PARA DARLE LEGALIDAD A LA MISMA. SOLICITÓ DAR CUMPLIMIENTO AL PUNTO NÚMERO 4 (CUATRO), EN EL QUE LA TOTALIDAD DE LOS EDILES APROBARON QUEDE PENDIENTE LA LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR DISPENSANDO AL SEÑOR SECRETARIO DE LA LECTURA DE LA MISMA.**-----

-----**EL CIUDADANO LICENCIADO LUÍS CONRAD MONCADA ALEJO, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, POR INSTRUCCIONES DEL SEÑOR PRESIDENTE MUNICIPAL, DA LECTURA AL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EXPRESANDO:**-----

-----**5.-ANÁLISIS Y, EN SU CASO, AUTORIZACIÓN PARA QUE ESTE AYUNTAMIENTO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 479 BIS, 479 TER Y 479 QUATER DEL CÓDIGO NÚMERO 302 HACENDARIO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE VERACRUZ-Llave, POR EL PROCEDIMIENTO DE OCUPACIÓN, PARA PRESERVAR EL INTERÉS GENERAL SE ADJUDIQUE LOS TERRENOS EN QUE ESTÁN CONSTRUIDAS LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS ESCUELAS PRIMARIAS ENRIQUE C. RÉBSAMEN, 30EPR2511E; JOSÉ FERNÁNDEZ GÓMEZ, CON CLAVE 30DPR0916J; JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, CON CLAVE 30DPR5081Z; GENERAL HERIBERTO JARA CORONA, CON CLAVE 30DPR2130Y; JOSÉ L. GARIZURIETA, CON CLAVE 30DPR1548M; JARDINES DE NIÑOS FEDERICO FROEBEL, CON CLAVE 30EJN0076C; JEAN PIAGET, CON CLAVE 30DJN3215V; LEONA VICARIO, CON CLAVE 30EJN0699U; CON EL FIN DE REGULARIZAR DICHS TERRENOS Y DESTINARLOS AL SERVICIO PÚBLICO REQUERIDO.**-----

-----**EN USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO JUAN ANTONIO AGUILAR MANCHA, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, MANIFIESTA: EL LICENCIADO FEDERICO ZAMORA CASANOVA, ASESOR JURÍDICO DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, NOS AUXILIA EN LA EXPOSICIÓN DEL PRESENTE ASUNTO.**-----

-----**ENSEGUIDA, EL LICENCIADO FEDERICO ZAMORA CASANOVA, ASESOR JURÍDICO DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, EXPONE: EL PROCEDIMIENTO DE OCUPACIÓN ES EL MEDIO QUE ESTABLECE EL CÓDIGO HACENDARIO MUNICIPAL PARA QUE LOS AYUNTAMIENTOS PUEDAN ADJUDICARSE EN PROPIEDAD LOS TERRENOS CONSIDERADOS COMO BALDÍOS. EN ESTE CASO, EL CÓDIGO DE LA MATERIA DEFINE: "SON TERRENOS BALDÍOS, AQUELLOS QUE UBICADOS EN LAS ZONAS URBANAS Y**

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

REGIDOR SÉPTIMO

REGIDOR SEXTO

*Beatriz P.*  
REGIDOR QUINTO

REGIDOR CUARTO

REGIDOR TERCERO

REGIDOR SEGUNDO

REGIDOR PRIMERO

SÍNDICO ÚNICO

PRESIDENTE MUNICIPAL

SUBURBANAS DE LOS MUNICIPIOS, CARECEN DE PROPIETARIO, EDIFICACIÓN Y POSESIÓN PARTICULAR". EN ESTE ASPECTO ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE EN UN SENTIDO SIMBÓLICO, SE MENCIONA ALGO COMO BALDÍO CUANDO RESULTA INFERTIL, FÚTIL O CARENTE DE **FUNDAMENTO**, Y PARA EFECTOS JURÍDICOS NO EXISTE DOCUMENTO OFICIAL DE INSTITUCIÓN COMPETENTE EN EL QUE ESTÉ ASENTADO EL REGISTRO PÚBLICO DE LOS EDIFICIOS CONSTRUÍDOS EN ESTOS TERRENOS, EN LOS CUALES SE IMPARTE LA FUNCIÓN EDUCATIVA. AL NO EXISTIR EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD INSCRIPCIÓN DE LOS TERRENOS TAMPOCO EXISTE RECONOCIMIENTO OFICIAL DE LA CONSTRUCCIÓN DE ESTOS EDIFICIOS, QUE CONSECUENTEMENTE ESTÁN CONSIDERADOS COMO BALDÍOS Y, POR LO TANTO SON SUCEPTIBLES DE AFECTARSE MEDIANTE AL PROCEDIMIENTO DE OCUPACIÓN A FIN DE QUE ÉSTOS SE LOS ADJUDIQUE EL AYUNTAMIENTO, CONVIERTIÉNDOSE CONCECUENTEMENTE EN PROPIETARIO DE LOS MISMOS, Y ASÍ ESTAR EN CONDICIONES DE DONARLOS AL GOBIERNO DEL ESTADO CON DESTINO A LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DE VERACRUZ. AUTORIZADOS ESTOS ACTOS POR EL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO Y PERFECCIONADAS LAS DONACIONES, ESTARÁN REGULARIZADOS LOS TERRENOS EN COMENTO, DANDO CERTEZA JURÍDICA SOBRE LA PROPIEDAD DE LOS MISMOS PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. EN ESTE PRESUPUESTO JURÍDICO ESTÁN CONSIDERADOS OCHO PLANTELES EDUCATIVOS QUE SON: ESCUELAS PRIMARIAS ENRIQUE C. RÉBSAMEN, 30EPR2511E; JOSÉ FERNÁNDEZ GÓMEZ, CON CLAVE 30DPR0916J; JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, CON CLAVE 30DPR5081Z; GENERAL HERIBERTO JARA CORONA, CON CLAVE 30DPR2130Y; JOSÉ L. GARIZURIETA, CON CLAVE 30DPR1548M; JARDINES DE NIÑOS FEDERICO FROEBEL, CON CLAVE 30EJN0076C; JEAN PIAGET, CON CLAVE 30DJN3215V; LEONA VICARIO, CON CLAVE 30EJN0699U, QUE ESTÁN CONSIDERADOS DENTRO DE LA APORTACIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS EN LOS PROGRAMAS DE ESPACIOS EDUCATIVOS, SIN EMBARGO PARA CONCRETAR ESTA INYECCIÓN DE RECURSOS ES NECESARIO QUE DEMUESTREN ESTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS, DE MANERA FEHACIENTE, SER PROPIETARIOS DE LOS TERRENOS EN LOS QUE SE HAGAN REALIDAD LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN, Y LA PARTE QUE COMO AYUNTAMIENTO NOS TOCA ES PRECISAMENTE LA DE REGULARIZAR ESTOS TERRENOS PARA DAR CERTEZA JURÍDICA A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE VERACRUZ SOBRE LA PORPIEDAD DE LOS MISMOS.-----

-----REALIZADA Y COMENTADA LA EXPOSICIÓN, EN USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO **JUAN ANTONIO AGUILAR MANCHA**,

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

REGIDOR SÉPTIMO

REGIDOR SEXTO

REGIDOR QUINTO

REGIDOR CUARTO

REGIDOR TERCERO

REGIDOR SEGUNDO

REGIDOR PRIMERO

SÍNDICO ÚNICO

PRESIDENTE MUNICIPAL

PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, MANIFESTÓ: SEÑOR SECRETARIO, DE NO HABER OBSERVACIÓN A SOLVENTAR, PONGA LA PROPUESTA A CONSIDERACIÓN DE LOS PRESENTES PARA QUE, DE MANERA NOMINAL, MANIFIESTEN EL SENTIDO DE SU VOTO.-----

-----HACIENDO USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO LICENCIADO **LUÍS CONRAD MONCADA ALEJO**, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, SOMETE A VOTACIÓN NOMINAL LA PROPUESTA, MANIFESTANDO SU VOTO A FAVOR LOS SIGUIENTES CIUDADANOS: **JUAN ANTONIO AGUILAR MANCHA**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; CIUDADANA **ARELI BAUTISTA PÉREZ**, SÍNDICO ÚNICA; **ANTONIO BAUTISTA QUIROZ**, REGIDOR PRIMERO; **ROBERTO LÓPEZ ARÁN**, REGIDOR SEGUNDO; LICENCIADA EN EDUCACIÓN PREESCOLAR **MAYTE CATALINA VILLALOBOS FORTUN**, REGIDOR TERCERO; CIUDADANO **FRANCISCO JAVIER MÉNDEZ SALDAÑA**, REGIDOR CUARTO; Y, LICENCIADA **BEATRIZ PIÑA VERGARA**, REGIDOR QUINTO; LICENCIADO EN CONTADURÍA **JUAN FRANCISCO CRUZ LORENCEZ**, REGIDOR SEXTO; **SONIA FÁTIMA CORONA CHAÍN**, REGIDOR SÉPTIMO; Y, **MÓNICA GUADALUPE ORTIZ BLANCO**, REGIDOR NOVENO. VOTANDO EN CONTRA:-----

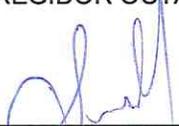
-----EL LICENCIADO **LUÍS CONRAD MONCADA ALEJO**, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, MANIFIESTA: INFORMÓ AL SEÑOR PRESIDENTE MUNICIPAL DE LA EXISTENCIA DE DIEZ VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN, EN CONSECUENCIA LA PROPUESTA HA SIDO APROBADA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, EDILES QUE CONFORMAN E INTEGRAN PARTE DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.-----

-----**PUNTO 5.-ACUERDO.-**VISTO EL RESULTADO DE LA VOTACIÓN ANTERIOR, EL CIUDADANO **JUAN ANTONIO AGUILAR MANCHA**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, DECLARA: CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN II, PÁRRAFO TERCERO INCISO a), V INCISO b) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 68, 71 PÁRRAFO SEGUNDO, FRACCIÓN XIII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE; ARTÍCULOS 479 BIS, 479 TER Y 479 QUATER, DEL CÓDIGO NÚMERO 302, HACENDARIO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE VERACRUZ-LLAVE; 28, 35 FRACCIONES XXIV Y XXXV, 36 FRACCIÓN IV, 37 FRACCIÓN II Y V DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE PARA EL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, AL EXISTIR ONCE VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN, ESTE HONORABLE

  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

  
REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

  
REGIDOR SÉPTIMO

  
REGIDOR SEXTO

  
REGIDOR QUINTO

  
REGIDOR CUARTO

  
REGIDOR TERCERO

  
REGIDOR SEGUNDO

  
REGIDOR PRIMERO

  
SÍNDICO ÚNICO

  
PRESIDENTE MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO, POR UNANIMIDAD, APRUEBA Y EMITE EL SIGUIENTE:

----- ACUERDO -----

**PRIMERO.-**AUTORIZA QUE ESTE AYUNTAMIENTO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 479 BIS, 479 TER Y 479 CUARTER DEL CÓDIGO NÚMERO 302 HACENDARIO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE VERACRUZ-LLAVE, POR EL PROCEDIMIENTO DE OCUPACIÓN, PARA PRESERVAR EL INTERÉS GENERAL SE ADJUDIQUE LOS TERRENOS EN QUE SE UBICAN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS QUE SE ENUMERAN EN EL SIGUIENTE CUADRO:

ESCUELAS PRIMARIAS	CLAVE	UBICACIÓN	SUPERFICIE	MEDIDAS Y COLINDANCIAS
<b>ENRIQUE C. RÉBSAMEN</b>	<b>30EPR25 11E</b>	CALLE ALLENDE ESQUINA LEONA VICARIO Y MARIANO ESCOBEDO TUXPAN, VERACRUZ	8,224.00 METROS CUADRA DOS	AL NORTE EN DOS LÍNEAS 114.78 Y 9.60 M., CON CALLE LEONA VICARIO; AL SUR, EN 73.90 M., CON CALLE MARIANO ESCOBEDO; AL ESTE, EN DOS LÍNEAS 3.35 Y 79.86 M., CON CALLE LERDO DE TEJADA; Y, AL OESTE, EN 94.70 M., CON CALLE ALLENDE.
<b>JOSÉ FERNÁNDEZ GÓMEZ</b>	<b>30DPR09 16J</b>	CALLE HERIBERTO JARA CORONA SIN NÚMERO, U. HAB. INFONAVIT TENECHACO. TUXPAN, VERACRUZ CÓDIGO POSTAL 92860.	3,671.25 METROS CUADRA DOS	AL NORTE, EN 63.00 M., CON ÁREA DE DONACIÓN; AL SUR, EN 57.50 M., CON CALLE HERIBERTO JARA CORONA; AL ESTE, EN 50.00 M., CON JARDÍN DE NIÑOS JESÚS REYES HEROLES; Y, AL OESTE EN 75.00 M., CON EDTH CRUZ TORRES, MANUEL RAMOS CUERVO, JORGE NACER

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

REGIDOR SÉPTIMO

REGIDOR SEXTO

REGIDOR QUINTO

REGIDOR CUARTO

REGIDOR TERCERO

REGIDOR SEGUNDO

REGIDOR PRIMERO

SÍNDICO ÚNICO

PRESIDENTE MUNICIPAL



Secretaría del Ayuntamiento  
 CONSTITUCIONAL  
 Tuxpan, Veracruz  
**SECRETARIA**

				MARQUEZ Y CELESTINO CRUZ DE J.
JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ	30DPR50 81Z	CALLE SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ ESQUINA CON JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, COL. FEDERICO GARCÍA BLANCO. TUXPAN, VERACRUZ	2,135.88 METROS CUADRA DOS	AL NOROESTE, EN CUATRO TRAMOS, EL PRIMERO DE 5.60 M., EL SEGUNDO DE 53.85 M., EL TERCERO DE 4.60 M., Y EL CUARTO EN 6.85 M., CON LA CALLE SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ; AL SURESTE, EN CUATRO TRAMOS, EL PRIMERO DE 20.67 M., EL SEGUNDO DE 11.47 M., EL TERCERO DE 6.74 M., Y EL CUARTO DE 6.8 M, CON ÁREA VERDE; AL SUROESTE, EN TRES TRAMOS, EL PRIMERO DE 9.98 M., EL SEGUNDO DE 7.98 M., Y EL TERCERO DE 7.04 M., CONN ÁREA VERDE.; Y, AL NORESTE, EN DOS TRAMOS, EL PRIMERO DE 33.50 M., CON EL LOTE 15, Y EL SEGUNDO EN 9.50 M., CON ÁREA VERDE.
GRAL. HERIBERTO JARA CORONA	30DPR21 30Y	CALLE HERIBERTO JARA SIN NÚMERO, ENTRE LAS CALLES 4 SUR Y 7 ORIENTE, COL. RAFAEL HERNÁNDEZ OCHOA	5.157.08 METROS CUADRA DOS	AL NORTE EN LÍNEAS RECTAS, LA PRIMERA EN 39.43 M., CON JARDÍN DEN NIÑOS JOSE MARÍA PINO SUÁREZ Y LA SEGUNDA EN 60.74 M., COLINDA

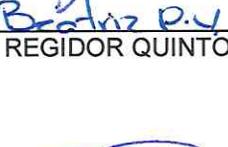
  
 SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

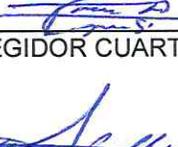
  
 REGIDOR NOVENO

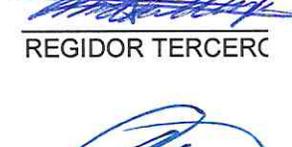
  
 REGIDOR OCTAVO

  
 REGIDOR SÉPTIMO

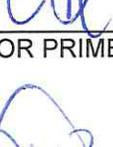
  
 REGIDOR SEXTO

  
 REGIDOR QUINTO

  
 REGIDOR CUARTO

  
 REGIDOR TERCERO

  
 REGIDOR SEGUNDO

  
 REGIDOR PRIMERO

  
 SÍNDICO ÚNICO

  
 PRESIDENTE MUNICIPAL



				CON CALLE 7 ORIENTE; AL SUR, EN LÍNEA RECTA DE 101.40 M., COLINDA CON TELESECUNDARIA ESCUDO NACIONAL; AL ESTE, EN UNA LÍNEA RECTA DE 71.54 M., CON CALLE HERIBERTO JARA CORONA; Y, AL OESTE, CON DOS COLINDANCIAS, LA PRIMERA EN UNA LÍNEA RECTA DE 19.96 M., CON CALLE 4 SUR, Y LA SEGUNDA EN LÍNEA QUEBRADA DE 51.38 M., CON JARDÍN DE NIÑOS JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ.
JOSÉ L. GARIZURIET A	30DPR15 48M	CALLE GUADALUPE VICTORIA NÚMERO 12, COLONIA ROSA MARÍA. TUXPAN, VERACRUZ	1,913.00 METROS CUADRADOS	AL NORTE EN 41.50 M., CON PROPIEDAD PRIVADA; AL SUR, EN 38.90 M., CON CALLE FRANCISCO SARABIA; AL ESTE, EN 47.70 CON GUADALUPE VICTORIA; Y, AL OESTE 48.45 M., CON CALLE AGUILAS SERDAN.

JARDINES DE NIÑOS	CLAVE	UBICACIÓN	SUPERFICIE	MEDIDAS Y COLINDANCIAS
FEDERICO FROEBEL	30EJN00 76C	CALLE 5 DE MAYO NÚMERO 6 ESQUINA ROA BARCENAS COLONIA ZAPOTE GORDO. TUXPAN, VERACRUZ	1,164.03 METROS CUADRADOS	AL NORTE EN 43.90 M., CON CALLE 5 DE MAYO; AL SURESTE EN 28.45 M., CON JORGE ELÍAS RODRÍGUEZ; AL NORESTE, EN DOS LÍNEAS 20.00 Y 4.05 M., CON

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

REGIDOR SÉPTIMO

REGIDOR SEXTO

REGIDOR QUINTO

REGIDOR CUARTO

REGIDOR TERCERO

REGIDOR SEGUNDO

REGIDOR PRIMERO

SÍNDICO ÚNICO

PRESIDENTE MUNICIPAL

				RUBÉN MALERVA CÁRDENAS; Y, AL OESTE EN DOS LÍNEAS 26.95 Y 9.80 M., CON CALLE ROA BARCENAS.
<b>JEAN PIAGET</b>	<b>30DJN32 15V</b>	ANDADOR 1° DE MAYO SIN NÚMERO, Y 7 DE ABRIL COLONIA VICENTE GUERRERO, TUXPAN VERACRUZ.	1,129.29 METROS CUADROS	AL NORTE, EN 68.73 M., CON ANDADOR 1° DE MAYO; AL SUR, 66.35 M., CON ANDADOR 7 DE ABRIL; AL ESTE, EN 22.21 M., CON ESCUELA PRIMARIA RICARDO FLORES MAGÓN; Y, AL OESTE, EN 11.45 M., CON ÁREA VERDE.
<b>LEONA VICARIO</b>	<b>30EJN06 99U</b>	DIVISIÓN SUR SIN NÚMERO, COLONIA LÁZARO CÁRDENAS. TUXPAN, VERACRUZ	2.736.89 METROS CUADROS	AL NORTE, EN 55.85 M., CON CALLE CHAPULTEPEC; AL SUROESTE EN 102.60 M., EN UNA LÍNEA QUEBRADA CALLE DIVISIÓN DEL SUR; AL ESTE EN 85.90 M., CON ESCUELA PRIMARIA LÁZARO CÁRDENAS DE RÍO.

TERRENOS QUE ACTUALMENTE OCUPAN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE NIVEL PRIMARIA Y JARDINES DE NIÑOS, CUYA FINALIDAD DEL PROCEDIMIENTO DE OCUPACIÓN ES OTORGARLOS EN DONACIÓN AL GOBIERNO DEL ESTADO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE VERACRUZ CON EL PROPÓSITO DE REGULARIZAR DICHS TERRENOS Y DARLE CERTEZA JURÍDICA SOBRE LA PROPIEDAD DE LOS PREDIOS EN COMENTO Y CUMPLAN CON EL SERVICIO PÚBLICO QUE DE ÉSTOS SE REQUIERE.-

**SEGUNDO.**-SE FIJE CERTIFICACIÓN DEL PRESENTE ACUERDO POR TREINTA DÍAS NATURALES EN EL TABLERO DE AVISOS DE ESTE PALACIO MUNICIPAL.-

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO

REGIDOR SÉPTIMO

REGIDOR SEXTO

*Balispu*  
REGIDOR QUINTO

REGIDOR CUARTO

REGIDOR TERCERO

REGIDOR SEGUNDO

REGIDOR PRIMERO

SÍNDICO ÚNICO

PRESIDENTE MUNICIPAL

**TERCERO.-NOTIFIQUE A LOS COLINDANTES DE LOS PREDIOS, EXPLICANDO MINUCIOSAMENTE QUE ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO DIO INICIO AL PROCEDIMIENTO DE OCUPACIÓN, CONTEMPLADO EN EL CÓDIGO HACENDARIO MUNICIPAL MEDIANTE EL CUAL SE ADJUDICA LOS TERRENOS OCUPADOS POR LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS NOMINADAS EN LÍNEAS ANTERIORES.-**

**CUARTO.-REALIZADO LO ANTERIOR, REMÍTASE EL PRESENTE ACUERDO, EN DOCUMENTO Y EN ARCHIVO ELECTRÓNICO, A LA GACETA OFICIAL, ÓRGANO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN Y EFECTOS LEGALES SUBSECUENTES A SEGUIR.-**

**QUINTO.-PARA COMPLETAR EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE DICHOS TERRENOS EN FAVOR DE ESTE AYUNTAMIENTO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA PARTE RELATIVA Y CONDUCENTE DEL CÓDIGO 302, HACENDARIO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE VERACRUZ-LLAVE, POR EL PROCEDIMIENTO DE OCUPACIÓN DE LOS PREDIOS EN COMENTO, EL PRESENTE ACUERDO QUEDE INSCRITO COMO TÍTULO DE PROPIEDAD EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA SEXTA DEMARCACIÓN NOTARIAL EN ESTA CIUDAD.-**

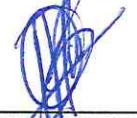
**SEXTO.-EN SESIÓN DE CABILDO ESTE AYUNTAMIENTO DETERMINE OTORGAR LA DONACIÓN DE LOS TERRENOS DESCRITOS AL GOBIERNO DEL ESTADO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE VERACRUZ, Y, PERFECCIONADA LA DONACIÓN, DAR POR TERMINADO LO RELATIVO AL TÍTULO SEGUNDO, DEL DOMINIO Y ADMINISTRACIÓN DE LOS BIENES; CAPÍTULO SEGUNDO, DE LOS BIENES INMUEBLES; SECCIÓN TERCERA DE LOS INMUEBLES BALDÍOS, DEL CÓDIGO HACENDARIO MUNICIPAL QUE SE INVOCA.-----**

**-----ENSEGUIDA, EL CIUDADANO LICENCIADO LUÍS CONRAD MONCADA ALEJO, SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, MANIFIESTA: LE INFORMO, SEÑOR PRESIDENTE MUNICIPAL, QUE EL ORDEN DEL DÍA ESTÁ AGOTADO.-----**

**-----ENSEGUIDA, HACIENDO USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO JUAN ANTONIO AGUILAR MANCHA, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, DECLARA: DESAHOGADO EL ORDEN DEL DIA, SIN MÁS ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADA LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, SIENDO LAS DIECINUEVE HORAS DEL DÍA DE SU INICIO, LEVÁNTESE EL ACTA DE ESTA SESIÓN DERIVE Y FIRMEN DE CONFORMIDAD QUIENES EN ELLA INTERVIENEN-CÚMPLASE.- DOY FE.-**



SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO



REGIDOR NOVENO

REGIDOR OCTAVO



REGIDOR SÉPTIMO



REGIDOR SEXTO

REGIDOR QUINTO



REGIDOR CUARTO



REGIDOR TERCERO



REGIDOR SEGUNDO



REGIDOR PRIMERO



SÍNDICO ÚNICO



PRESIDENTE MUNICIPAL

  
C. JUAN ANTONIO AGUILAR MANCHA  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

  
C. ARELI BAUTISTA PÉREZ  
SÍNDICO ÚNICA

  
C. ANTONIO BAUTISTA  
QUIROZ  
REGIDOR PRIMERO

  
C. ROBERTO LOPEZ ARÁN  
REGIDOR SEGUNDO

  
LEP. MAYTE CATALINA  
VILLALOBOS FORTÚN  
REGIDOR TERCERO

  
C. FRANCISCO JAVIER  
MÉNDEZ SALDAÑA  
REGIDOR CUARTO

  
LIC. BEATRIZ PIÑA  
VERGARA  
REGIDOR QUINTO

  
L. C. JUAN FRANCISCO  
CRUZ LORENCEZ  
REGIDOR SEXTO

  
C. SONIA FÁTIMA  
CORONA CHAÍN  
REGIDOR SÉPTIMO

  
ING. JORGE RAFAEL  
ÁLVAREZ COBOS  
REGIDOR OCTAVO

  
C. MÓNICA GUADALUPE  
ORTIZ BLANCO  
REGIDOR NOVENO

  
LIC. LUÍS CONRAD MONCADA ALEJO.  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO