

# PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2020



|                  |                                     |                           |                  |                          |                  |
|------------------|-------------------------------------|---------------------------|------------------|--------------------------|------------------|
| <b>ÁREA:</b>     | OFICIALIA MAYOR                     | <b>FECHA DE REVISIÓN:</b> | 31 DE MARZO 2020 | <b>ETAPA DE REVISIÓN</b> | ANUAL            |
| <b>SUB ÁREA:</b> | COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES | <b>SEMAFORIZACIÓN :</b>   | VERDE 90 % Y MÁS | AMARILLO                 | DE 70 % A 89.99% |
|                  |                                     |                           |                  | ROJO                     | MENOS DE 70%     |

| NUM.              | ACTIVIDAD  | PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2018-2021 |                   |                      |                          |                       | UNIDAD DE MEDIDA         | STATUS | META ANUAL | SEMESTRE |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | AVANCE    |            | LÓGRO | RESPONSABLE | COMENTARIOS |     |       |      |              |         |  |
|-------------------|--|--|-------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------|--------|------------|----------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|------------|-------|-------------|-------------|-----|-------|------|--------------|---------|--|
|                   |  | EJE MUNICIPAL                          | LÍNEA ESTRATÉGICA | OBJETIVO ESTRATÉGICO | PROGRAMA                 | OBJETIVO DEL PROGRAMA |                          |        |            | ENE      | FEB | MAR | ABR | MAY | JUN | JUL | AGO | SEP | OCT | NOV | DIC | ACUMULADO | VERIFICADO |       |             |             |     |       |      |              |         |  |
|                   |  |  |                   |                      |                          |                       |                          |        |            |          |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |            |       |             |             | PIR | DIST. | REAL | ÁREA SUBÁREA |         |  |
| 1                 | REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN TODOS LOS EDIFICIOS OCUPADOS POR EL H. AYUNTAMIENTO.   | 1                                      |                   |                      | MANTENIMIENTO EN GENERAL |                       | MANTENIMIENTO PREVENTIVO | P      | 200        | 0        | 0   | 0   | 0   | 0   | 100 | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0         | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0     | 0    | 100%         | J.M.P.S |  |
|                   |  |  |                   |                      |                          |                       | R                        |        |            | 0        | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0         | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0     | 0    | 0%           |         |  |
| 2                 | REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS SISTEMAS ELÉCTRICOS DE TODOS LOS EDIFICIOS OCUPADOS POR EL H. AYUNTAMIENTO   | 1                                      |                   |                      | MANTENIMIENTO EN GENERAL |                       | MANTENIMIENTO PREVENTIVO | P      | 130        | 30       | 0   | 10  | 0   | 20  | 0   | 0   | 40  | 0   | 0   | 30  | 0   | 130       | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0     | 0    | 100%         | J.M.P.S |  |
|                   |  |  |                   |                      |                          |                       | R                        |        |            | 0        | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0         | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0     | 0    | 0%           |         |  |
| 3                 | REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS SISTEMAS HIDRAULICOS Y SANITARIOS DE TODOS LOS EDIFICIOS OCUPADOS POR EL H. AYUNTAMIENTO.  | 1                                      |                   |                      | MANTENIMIENTO EN GENERAL |                       | MANTENIMIENTO PREVENTIVO | P      | 80         | 10       | 0   | 10  | 0   | 10  | 0   | 10  | 0   | 10  | 0   | 10  | 0   | 80        | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0     | 0    | 100%         | J.M.P.S |  |
|                   |  |  |                   |                      |                          |                       | R                        |        |            | 0        | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0         | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0     | 0%   |              |         |  |
| 4                 | REALIZAR TRABAJOS DE PINTURA EN TODOS LOS EDIFICIOS UTILIZADOS POR EL H. AYUNTAMIENTO.   | 1                                      |                   |                      | MANTENIMIENTO EN GENERAL |                       | SERVICIO                 | P      | 40         | 10       | 0   | 10  | 0   | 0   | 0   | 10  | 0   | 0   | 0   | 10  | 0   | 40        | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0     | 0    | 100%         | J.M.P.S |  |
|                   |  |  |                   |                      |                          |                       | R                        |        |            | 0        | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0         | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0     | 0%   |              |         |  |
| 5                 | REALIZAR TRABAJOS DE PINTURA EN LOS PARQUES Y AREAS DE JUEGOS COMUNITARIAS EN EL MUNICIPIO ASI COMO DE GUARNICIONES DEL PRIMER CUADRO DE LA CIUDAD Y CANELLONES                      | 1                                      |                   |                      | MANTENIMIENTO EN GENERAL |                       | SERVICIO                 | P      | 40         | 10       | 0   | 0   | 10  | 0   | 0   | 10  | 0   | 0   | 0   | 10  | 0   | 40        | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0     | 0    | 100%         | J.M.P.S |  |
|                   |  |  |                   |                      |                          |                       | R                        |        |            | 0        | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0         | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0     | 0%   |              |         |  |
| 6                 | REALIZAR TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE SISTEMAS ELÉCTRICOS, HIDRAULICOS, SANITARIOS Y DE AIRE ACONDICIONADO A COMUNIDADES Y ESCUELAS DE GOBIERNO QUE SOLICITEN EL APOYO. | 1                                      |                   |                      | MANTENIMIENTO EN GENERAL |                       | SERVICIO                 | P      | 115        | 10       | 0   | 10  | 15  | 0   | 20  | 0   | 30  | 0   | 0   | 20  | 10  | 115       | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0     | 0    | 100%         | J.M.P.S |  |
|                   |  |  |                   |                      |                          |                       | R                        |        |            | 0        | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0         | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0     | 0%   |              |         |  |
|                   |  |  |                   |                      |                          |                       | P                        | 0      | 0          | 0        | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0         | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0     | 0%   | #1/DIV/01    |         |  |
|                   |  |  |                   |                      |                          |                       | R                        |        |            | 0        | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0         | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0     | 0%   | #1/DIV/01    |         |  |
|                   |  |  |                   |                      |                          |                       | P                        | 0      | 0          | 0        | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0         | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0     | 0%   | #1/DIV/01    |         |  |
|                   |  |  |                   |                      |                          |                       | R                        |        |            | 0        | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0         | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0     | 0%   | #1/DIV/01    |         |  |
| <b>SUMATORIAS</b> |  |  |                   |                      |                          |                       |                          | P      | 985        | 70       | 0   | 40  | 25  | 30  | 120 | 30  | 70  | 18  | 0   | 30  | 110 | 585       | 0          | 100%  |             |             |     |       |      |              |         |  |
|                   |  |  |                   |                      |                          |                       | R                        |        |            | 0        | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0         | 0          | 0     | 0           | 0           | 0   | 0%    |      |              |         |  |

**ELABORÓ:** TEC. JOSÉ MANUEL PÉREZ SERRALLONGA

*José Manuel Pérez S.*

**AUTORIZÓ:** L.A.E. VÍCTOR MANUEL AHUMADA GARCÍA

*[Firma]*  
FIRMA



**CONTRALORÍA:** C.P. MARIO ZABDIEL SAUCEDO BONILLA

*[Firma]*  
FIRMA



**OBJETIVO DEL PROGRAMA:** Verificar que todas las oficinas espacios públicos propiedad del Ayuntamiento se encuentren en óptimas condiciones.  
**Organizar y atender las solicitudes de apoyo a dependencias de gobierno que no son municipales, en el mantenimiento y atención de servicios generales.**

**OFICIALIA MAYOR**  
2018-2021

**CONTRALORÍA**  
2018-2021