

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 7552
 EXPEDIENTE: 3148/2020

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. JOSE ANTONIO NAVARRO SANCHEZ
 PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 11 AGOSTO DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO RUSTICO DENOMINADO "EL CARMEN", [REDACTED], CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 706.61 MTS CON EL EJIDO DEFINITIVO DE MONTE GRANDE.
SUR	EN LINEA QUEBRADA DE SEIS TRAMOS: 348.37 MTS, 159.77 MTS, 178.00 MTS, 129.27 MTS; 13.25 MTS Y 5.50 MTS CON TERRENO DE ALEJANDRO VEGA;
ESTE	EN LINEA QUEBRADA DE TRES TRAMOS: 531.54 MTS, 784.52 MTS Y 663.97 MTS CON EL EJIDO DEFINITIVO DE LA CEIBA.
OESTE	EN LINEA QUEBRADA DE DOS TRAMOS: 420.00 MTS Y 360.00 MTS CON PROPIEDAD DE JOSE ANTONIO NAVARRO SANCHEZ.
NOROESTE	EN LINEA QUEBRADA DE DOS TRAMOS: 256.81 MTS CON TERRENO PROPIEDAD QUE ES O FUE MORENE LOPEZ FLORES Y EN 1,074.65 MTS CON TERRENO PROPIEDAD DE CRISTOBAL GOMEZ.
TOTAL	102-03-95.00 Has

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

NORTE	EN 181.80 MTS COLINDA CON LA CALLA SOR JUANA INES DE LA CRUZ.
SUR	EN 197.39 MTS COLINDA CON RANCHO EL CARMEN.
ESTE	EN 54.29 MTS COLINDA CON EJIDO MONTE GRANDE.
OESTE	EN 52.01 MTS COLINDA CON RANCHO EL CARMEN.
TOTAL	9,860.73 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
 TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VER. A 13 DE AGOSTO DE 2020.
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ING. JOSE LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL



SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

C.C.P. ARCHIVO



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
 Av. Juárez esq. Hernández y Hernández, Zona Centro C.P. 92800
 Tels. (783)8345361 - 8345362

Eliminados: 3 Renglón. Fundamento Legal Art.72 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Publica para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave: 3 Fracción X, XI, XIII, XIV de la Ley 316 de protección de datos personales en posesión de sujeto Obligado del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo Fracciones I y II de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la información así como para la elaboración de Versiones Publicas. En virtud de tratarse de Información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Domicilio)