



DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MESA: DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO: 8647
EXPEDIENTE: 3150-B/2020

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

INMOBITUXA, S. A. DE C. V.
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **9 DE DICIEMBRE** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA FRACCION UNO DEL LOTE 243 [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORESTE	EN CUATRO TRAMOS: EL PRIMERO DE 628.20 MTS CON TECOMAR, TRANSUNISA Y PRONAMEX; EL SEGUNDO DE 318.38 MTS CON PROPIEDAD DE PRONAMEX; EL TERCERO DE 572.14 MTS CON TERRENOS DE TRANSUNISA Y PRONAMEX; Y EL CUARTO DE 847.25 MTS CON PROPIEDAD DE TRANSUNISA.
SURESTE	EN 976.70 MTS CON TERRENO DE GASODUCTOS MEXICANOS.
NOROESTE	EN DOS TRAMOS: EL PRIMERO DE 856.92 MTS CON FRACCION DEL LOTE 243 PROPIEDAD DE TECOMAR Y TRANSUNISA; Y EL SEGUNDO DE 228.85 MTS CON FRACCION DEL LOTE 243.
SUROESTE	EN 1,332.98 MTS CON EL ESTERO DE TUMILCO.
TOTAL	85-26-48.801 Ha

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

POLIGONO A

NORESTE	EN 136.10 MTS CON FRACCION DEL LOTE 243.
SURESTE	EN 652.84 MTS CON FRACCION DEL LOTE 243.
SUROESTE	EN 188.00 MTS CON GASODUCTOS MEXICANOS.
NOROESTE	EN LINEA QUEBRADA DE 645.69 MTS CON FRACCION DEL LOTE 243.
TOTAL	10-00-02.85 Has

POLIGONO B

NORESTE	EN 52.20 MTS CON FRACCION DEL LOTE 243.
SURESTE	EN 663.03 MTS CON FRACCION DEL LOTE 243.
SUROESTE	EN 55.00 MTS GASODUCTOS MEXICANOS.
NOROESTE	EN 652.84 MTS CON FRACCION DEL LOTE 243.
TOTAL	3-50-01.36 Has

