

Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 8763
 EXPEDIENTE: 3624/2020

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. FELICIANO JUAREZ MARIANO
 PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **22 DE DICIEMBRE** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA FRACCION CUARTA DEL TERRENO RUSTICO DEDUCIDO DEL LOTE No. 27, [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 108.87 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR.
SUR	EN 80.00 MTS CON CALLE SIN NOMBRE.
ESTE	EN 127.24 MTS CON ARTURO ROBLES BLANCO.
OESTE	EN 102.87 MTS CON GERONIMO HERNANDEZ VALDEZ.
TOTAL	11, 041.90 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

FRACCION

NORTE	EN 36.90 MTS COLINDA CON FELICIANO JUAREZ MARIANO.
SUR	EN 36.90 MTS COLINDA CON PROPIEDAD PARTICULAR.
ESTE	EN 102.24 MTS COLINDA CON PROPIEDAD PARTICULAR.
OESTE	EN 94.59 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO.
TOTAL	3,417.00 M2

SERVIDUMBRE DE PASO

NORTE	EN 10.00 MTS COLINDA CON FELICIANO JUAREZ MARIANO.
SUR	EN 10.00 MTS COLINDA CON PROLONGACION CALLE UNO.
ESTE	EN 119.59 MTS COLINDA CON FELICIANO JUAREZ MARIANO Y PROPIEDAD PARTICULAR.
OESTE	EN 119.59 MTS COLINDA CON FELICIANO JUAREZ MARIANO.
TOTAL	1,170.00 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
 TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VER. A 23 DE DICIEMBRE DE 2020.
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ING. JOSE LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL

