



Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 5873
 EXPEDIENTE: 2369-G/2019

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. JUAN HERNANDEZ JIMENEZ
 PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **15 DE ENERO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA PARCELA No. 7 Z-1 P1/3 [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORESTE	EN 489.89 MTS EN LINEA QUEBRADA CON PARCELA 8; EN 109.33 MTS EN LINEA QUEBRADA CON PARCELA 14.
SURESTE	EN 456.47 MTS EN LINEA QUEBRADA CON PARCELA 14.
SUROESTE	EN 530.90 MTS CON FAUSTINO BAUTISTA PEREZ.
NOROESTE	EN 351.90 MTS CON EJIDO ALTAMIRA O LA PERRA.
TOTAL	23-24-57.20 Ha

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

NORESTE	EN DOS LINEAS: LA PRIMERA DE 10.00 MTS Y LA SEGUNDA DE 90.00 MTS, AMBAS LINEAS COLINDAN CON SERVIDUMBRE DE PASO.
SURESTE	EN DOS LINEAS: LA PRIMERA DE 70.00 MTS COLINDA CON PROP. DE LOURDES HERNANDEZ GONZALEZ; Y LA SEGUNDA DE 130.00 MTS COLINDA CON PROP. DE JUAN HERNANDEZ JIMENEZ.
SUROESTE	EN LINEA QUEBRADA DE 100.00 MTS COLINDA CON LA PARCELA No. 14.
NOROESTE	EN DOS LINEAS: LA PRIMERA DE 10.00 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO; Y LA SEGUNDA DE 190.00 MTS COLINDA CON PROP. DE JORGE HERNANDEZ GONZALEZ.
TOTAL	1-99-00.00 Ha

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
 TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VER. A 15 DE ENERO DE 2020.
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

GOBIERNO DEL CAMBIO
TUXPAN
 H. AYUNTAMIENTO 2018-2021
 SUBDIRECCIÓN
 DE DESARROLLO URBANO
 2018-2021

ARQ. BRAULIO JAVIER GARCIA NIEVA

C.C.P. ARCHIVO

H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
 Av. Juárez esq. Hernández y Hernández, Zona Centro C.P. 92800
 Tels. (783)8345361 - 8345362

Eliminados: 3 Renglón. Fundamento Legal Art.72 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave: 3 Fracción X, XI, XIII, XIV de la Ley 316 de protección de datos personales en posesión de sujeto Obligado del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo Fracciones I y II de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la información así como para la elaboración de Versiones Publicas. En virtud de tratarse de Información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Domicilio)