

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 7405
 EXPEDIENTE: 3081/2020

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.
TERMINALES MARITIMAS TRANSUNISA, S. A. DE C. V.
P R E S E N T E

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA 6 DE JULIO DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA FRACC. DEL LOTE 243 [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORESTE	EN 871.33 MTS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR MIGUEL BASAÑEZ.
SUROESTE	EN 800.83 MTS CON EL LOTE No. 243.
SURESTE	EN 188.82 MTS CON TERRENO PROPIEDAD DEL EJIDO DEFINITIVO LA MODERNA.
NOROESTE	EN CINCO TRAMOS: EL PRIMERO DE 140.00 MTS, EL SEGUNDO DE 109.50 MTS, EL TERCERO DE 40.00 MTS, EL CUARTO DE 109.50 MTS Y EL QUINTO EN 50.00 MTS, CON EL LOTE 243 Y TERRENO DE FONDEPORT.
TOTAL	16-77-62.00 Ha

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

NORESTE	EN 50.00 MTS COLINDA CON PROPIEDAD DE TERMINALES MARITIMAS TRANSUNISA, S. A. DE C. V.
SURESTE	EN 222.345 MTS COLINDA CON FRACCION DE JOAQUIN GONZALEZ.
SUROESTE	EN 50.00 MTS COLINDA CON PROPIEDAD DE TERMINALES MARITIMAS TRANSUNISA, S. A. DE C. V.
NOROESTE	EN 223.537 MTS COLINDA CON FRACCION DE JOAQUIN GONZALEZ.
TOTAL	11,454.505 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VER. A 20 DE JULIO DE 2020.
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PÉREZ BLASCO

ING. JOSÉ LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL

SUBDIRECCIÓN
 DE DESARROLLO
 URBANO
 2018-2021

C.C.P. ARCHIVO



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
 Av. Juárez esq. Hernández y Hernández, Zona Centro C.P. 92800
 Tels. (783)8345361 - 8345362

Eliminados: 3 Renglón. Fundamento Legal Art.72 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Publica para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave: 3 Fracción X, XI, XIII, XIV de la Ley 316 de protección de datos personales en posesión de sujeto Obligado del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo Fracciones I y II de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la información así como para la elaboración de Versiones Publicas. En virtud de tratarse de Información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Domicilio)