

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO: 6480
EXPEDIENTE: 2742/2020

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. JUAN CASANOVA CASTILLO
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA 10 DE MARZO DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 71.55 MTS CON CALLE PASCUAL ORTIZ RUBIO.
SUR	EN 72.85 MTS CON PROPIEDAD DE ESTUARDO CASTELLANOS Y MARCELINO QUIROZ.
ESTE	EN 21.00 MTS CON CARRETERA A TAMIAHUA, ZONA FEDERAL DE POR MEDIO.
OESTE	EN 20.00 MTS CON LA CALLE PONCIANO ARRIAGA.
TOTAL	1,480.92 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA LICENCIA DE SUBDIVISION RESULTANDO LOS LOTES SEGREGADOS DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

FRACCION 1

NORTE	EN 8.41 MTS CON LA CALLE PASCUAL ORTIZ RUBIO.
SUR	EN DOS LINEAS: LA PRIMERA DE 2.85 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR; Y EN 6.26 MTS CON PROPIEDAD DE ERROL CASANOVA SANTIAGO.
ESTE	EN DOS LINEAS: LA PRIMERA DE 10.00 MTS CON PROPIEDAD DE ERROL CASANOVA SANTIAGO; Y LA SEGUNDA DE 11.10 MTS CON PROPIEDADES DE JUAN CASANOVA CASTILLO Y EZIO CASANOVA SANTIAGO.
OESTE	EN 20.00 MTS CON PROPIEDAD DE ROMA CECILIA CASANOVA SANTIAGO.
TOTAL	127.24 M2

FRACCION 2

NORTE	EN DOS LINEAS: LA PRIMERA DE 13.14 MTS CON PROPIEDAD DE EZIO CASANOVA SANTIAGO; Y LA SEGUNDA DE 12.00 LUCIR ALIA GONZAGA CRUZ.
SUR	EN DOS LINEAS: LA PRIMERA DE 13.74 MTS CON PROPIEDAD DE ERROL CASANOVA SANTIAGO; Y LA SEGUNDA DE 12.00 MTS CON SERVIDUMBRE DE PASO.