



DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	8426
EXPEDIENTE:	3458/2020

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. YOLANDA GUERRERO MORALES
P R E S E N T E

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **5 DE NOVIEMBRE** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO URBANO [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 45.00 MTS PROP. DE ING. JOSE ALBERTO CELESTINO.
SUR	EN 34.40 MTS CON CALLE SEGUNDA DE GENERAL SILVA.
ESTE	EN 15.00 MTS CON LEONEL ESCALANTE; EN 13.00 MTS CON TIMOTEO RIVERA SAN JUAN; EN 12.70 MTS CON JULIO CESAR PIZAÑA; EN 24.80 MTS CON BLANCA HORTENCIA MARCELINO DE CASADOS Y EN 20.85 MTS CON BENJAMIN AQUINO.
OESTE	EN 43.00 MTS CON MARGARITA MORALES HERNANDEZ.
TOTAL	2,920.00 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISIÓN** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

SERVIDUMBRE DE PASO

NORTE	EN 5.00 MTS COLINDA CON EL ING. JOSE ALBERTO CELESTINO.
SUR	EN 5.00 MTS COLINDA CON LA CALLE SEGUNDA DE GENERAL SILVA.
ESTE	EN CUATRO LINEAS: LA PRIMERA DE 15.00 MTS COLINDA CON LUIS GUERRERO RENDON; LA SEGUNDA EN 27.00 MTS COLINDA CON PABLO ERNESTO VIZCARRA CRUZ; LA TERCERA EN 14.60 MTS COLINDA CON VERONICA BARRA; Y LA CUARTA EN 19.90 MTS COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.
OESTE	EN 76.00 MTS COLINDA CON DIVERSAS PROPIEDADES.
TOTAL	381.24 M2

FRACCION A

NORTE	EN 20.00 MTS COLINDA CON EL ING. JOSE ALBERTO CELESTINOS.
SUR	EN 20.49 MTS COLINDA CON PABLO ERNESTO VIZCARRA CRUZ.
ESTE	EN 15.00 MTS COLINDA CON LEONEL ESCALANTE.
OESTE	EN 15.00 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO.
TOTAL	302.59 M2

