

Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	7755
EXPEDIENTE:	3218-A/2020

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. JUAN CARLOS MORENO CORREA
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA **9 DE SEPTIEMBRE** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO URBANO

CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:
PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 36.00 MTS CON CALLE URSULO GALVAN; EN LINEA QUEBRADA DE 4.00 MTS Y 29.00 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR.
SUR	EN 68.50 MTS CON CALLE ZARALANGA.
ESTE	EN 88.50 MTS CON CALLE DOS DE ABRIL.
OESTE	EN 77.00 MTS CON CALLE VICTORIANO RUIZ GOMEZ.
TOTAL	5,553.00 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

SERVIDUMBRE DE PASO	
NORTE	EN LINEA QUEBRADA DE 18.63 MTS COLINDA CON JUAN CARLOS MORENO CORREA Y COOP.
SUR	EN 7.47 MTS COLINDA CON CALLE GRAL. ALFREDO ANAYA Y EN 15.29 MTS COLINDA CON JUAN CARLOS MORENO CORREA Y COOP.
ESTE	EN LINEA QUEBRADA DE 58.47 MTS COLINDA CON JUAN CARLOS MORENO CORREA Y EN 7.40 MTS CON JUAN CARLOS MORENO CORREA Y COOP.
OESTE	EN LINEA QUEBRADA DE 66.32 MTS COLINDA CON JUAN CARLOS MORENO CORREA Y COOP.
TOTAL	588.84 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VER. A 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020.
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PÉREZ BLASCO

ING. JOSÉ LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
2018-2021

C.C.P. ARCHIVO



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez esq. Hernández y Hernández, Zona Centro C.P. 92800
Tels. (783)8345361 - 8345362