

Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 7731
 EXPEDIENTE: 3237/2020

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. MAGDALENA CRUZ RESENDIZ
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **1 DE SEPTIEMBRE** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL LOTE DE TERRENO [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORESTE	EN 27.45 MTS CON LOTE TRES.
SURESTE	EN 23.14 MTS CON CALLE CUAUHEMOC.
SUROESTE	EN 27.15 MTS CON LOTE 5.
NOROESTE	EN 23.35 MTS CON TERRENOS DEL MISMO EJIDO.
TOTAL	635.00 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO LOS LOTES SEGREGADOS DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

NORESTE	EN 27.45 MTS COLINDA CON LOTE TRES.
SURESTE	EN 7.70 MTS COLINDA CON CALLE CUAUHEMOC.
SUROESTE	EN 27.35 MTS COLINDA CON PROPIEDAD DE EMETERIO GUILLERMO CRUZ RESENDIZ.
NOROESTE	EN 7.70 MTS CON TERRENOS DEL MISMO EJIDO.
TOTAL	210.97 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VER. A 7 DE SEPTIEMBRE DE 2020.
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO

ING. JOSE LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL

