

## Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	7856
EXPEDIENTE:	3243/2020

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

**C. LUZ MARIA GONZALEZ VALADEZ**  
**PROPIETARIO**  
**PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **2 DE SEPTIEMBRE** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA FRACCIÓN A DEL PREDIO URBANO [REDACTED]

CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

### PREDIO A SUBDIVIDIR

NORESTE	EN 34.72 MTS CON MARIO ALBERTO LOYA RUIZ.
SURESTE	EN 148.00 MTS CON LAGUNA DE SEDIMENTOS PEMEX.
SUROESTE	EN 31.17 MTS CON LA EMPRESA COCOA.
NOROESTE	EN 148.00 MTS CON CARRETERA A LA TERMO ELECTRICA ADOLFO LOPEZ MATEOS.
<b>TOTAL</b>	<b>4,729.34 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISIÓN** RESULTANDO LOS LOTES SEGREGADOS DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

### FRACCION A

NORESTE	EN 31.65 MTS COLINDA CON PROPIEDAD DE LUZ MARIA GONZALEZ VALADEZ.
SURESTE	EN 20.00 MTS COLINDA CON LAGUNA DE SEDIMENTOS DE PEMEX.
SUROESTE	EN 31.17 MTS COLINDA CON PROPIEDAD DE COCOA.
NOROESTE	EN 20.00 MTS COLINDA CON CARRETERA A LA TERMOELECTRICA ADOLFO LOPEZ MATEOS.
<b>TOTAL</b>	<b>609.35 M2</b>

### FRACCION B

NORESTE	EN 32.13 MTS COLINDA CON PROPIEDAD DE SUSANA DONAJI LOPEZ GONZALEZ.
SURESTE	EN 20.00 MTS COLINDA CON LAGUNA DE SEDIMENTOS DE PEMEX.
SUROESTE	EN 31.65 MTS COLINDA CON PROPIEDAD DE ADRIANA LETICIA GONZALEZ HERNANDEZ.
NOROESTE	EN 20.00 MTS COLINDA CON CARRETERA A LA TERMOELECTRICA ADOLFO LOPEZ MATEOS.
<b>TOTAL</b>	<b>618.66 M2</b>