

Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	12368
EXPEDIENTE:	4439-C/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

**C. KATTY ELIZABETH VEGA SANCHEZ Y COOP.
PROPIETARIO
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **6 DE DICIEMBRE** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA FRACCIÓN 4 DEDUCIDA DEL PREDIO RUSTICO FORMADO ACTUALMENTE POR LOS LOTES OCHO Y NUEVE [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORESTE	EN DOS LINEAS, LA PRIMERA DE 150.76 MTS CON SERVIDUMBRE DE PASO, Y LA SEGUNDA DE 25.22 MTS CON FRACCION 1.
SURESTE	EN 58.84 MTS CON PROPEIDAD DE ELISA ANTONIA VEGA MENDEZ.
SUROESTE	EN 176.30 MTS CON LA COLONIA ANAHUAC.
NOROESTE	EN DOS LINEAS, LA PRIMERA DE 15.00 MTS CON CALLE LUCIO BLANCO, Y LA SEGUNDA DE 33.43 MTS CON SERVIDUMBRE VOLUNTARIA DE PASO.
TOTAL	4,280.81 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISIÓN** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

LOTE 2

NORESTE	EN 14.00 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO.
SURESTE	EN 17.35 MTS COLINDA CON LOTE 3.
SUROESTE	EN 14.07 MTS COLINDA CON COLONIA ANAHUAC.
NOROESTE	EN 16.48 MTS COLINDA CON LOTE 1
TOTAL	236.81 M2

LOTE 3

NORESTE	EN 14.00 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO.
SURESTE	EN 18.10 MTS COLINDA CON LOTE 4.
SUROESTE	EN 14.07 MTS COLINDA COLONIA ANAHUAC.
NOROESTE	EN 17.35 MTS COLINDA CON LOTE 2.
TOTAL	248.15 M2