



DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	12369
EXPEDIENTE:	4439-D/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

**C. KATTY ELIZABETH VEGA SANCHEZ Y COOP.
PROPIETARIO
PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **8 DE DICIEMBRE** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA FRACCION 1 DEDUCIDA DEL PREDIO RUSTICO FORMADO ACTUALMENTE POR LOS LOTES OCHO Y NUEVE [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORESTE	EN 177.29 MTS CON PROPIEDAD MARIA VICTORIA VALDEZ LOYA.
SURESTE	EN 58.84 MTS CON PROPIEDAD DE ELISA ANTONIA VEGA MENDEZ.
SUROESTE	EN DOS LINEAS, LA PRIMERA DE 150.81 MTS CON SERVIDUMBRE DE PASO, Y LA SEGUNDA DE 25.22 MTS CON LA FRACCION No. 4.
NOROESTE	EN DOS LINEAS, LA PRIMERA DE 15.00 MTS CON CALLE LUCIO BLANCO, Y LA SEGUNDA DE 33.31 MTS CON SERVIDUMBRE DE PASO.
TOTAL	4,281.06 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

LOTE 1

NORESTE	EN 20.25 MTS COLINDA CON MARIA VICTORIA VALDEZ LOYA.
SURESTE	EN 16.71 MTS COLINDA CON LOTE 2.
SUROESTE	EN 20.00 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO.
NOROESTE	EN 15.00 MTS COLINDA CON CALLE LUCIO BLANCO.
TOTAL	311.50 M2

LOTE 2

NORESTE	EN 7.03 MTS COLINDA CON MARIA VICTORIA VALDEZ LOYA.
SURESTE	EN 16.52 MTS COLINDA CON LOTE 3.
SUROESTE	EN 7.00 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO.
NOROESTE	EN 16.15 MTS COLINDA CON LOTE 1.
TOTAL	114.35 M2

LOTE 3

NORESTE	EN 7.03 MTS COLINDA CON MARIA VICTORIA VALDEZ LOYA.
SURESTE	EN 16.70 MTS COLINDA CON LOTE 4.
SUROESTE	EN 7.00 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO.
NOROESTE	EN 16.35 MTS COLINDA CON LOTE 2.
TOTAL	115.68 M2

