



Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 9327
 EXPEDIENTE: 3769/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

**C. ABIHAIL GOMEZ OLIVERA
 PROPIETARIO
 PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **9 DE FEBRERO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL LOTE DE TERRENO

CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR	
NORESTE	EN 19.20 MTS CON LOTE DIECISEIS A.
SURESTE	EN 15.90 MTS CON LOTE QUINCE.
SUROESTE	EN 19.29 MTS CON CALLE CUAUHEMOC.
NOROESTE	EN 12.70 MTS CON CALLE CENTRAL.
TOTAL	286.00 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

NORESTE	EN 9.50 MTS COLINDA CON LOTE DIECISEIS A.
SURESTE	EN 15.90 MTS COLINDA CON LOTE QUINCE.
SUROESTE	EN 11.35 MTS CON LA CALLE CUAUHEMOC.
NOROESTE	EN 14.42 MTS COLINDA CON FRACCION B DEL LOTE DIECISEIS.
TOTAL	162.92 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VER. A 16 DE FEBRERO DE 2021.
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ-BLASCO

ING. JOSE LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL
 SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
 Av. Juárez esq. Hernández y Hernández, Zona Centro C.P. 92800
 Tels. (783)8345361 - 8345362

C.C.P. ARCHIVO