



Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
 MESA: DESARROLLO URBANO
 NO. DE OFICIO: 9347
 EXPEDIENTE: 3771/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

C. JULIO CESAR HERNANDEZ JIMENEZ
 PROPIETARIO
 PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU OFICIO DE FECHA **9 DE FEBRERO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DE LA FRACCION DE TERRENO DEL DIVIDIDO [REDACTED] [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

PREDIO A SUBDIVIDIR

NORTE	EN 30.00 MTS CON PROP. DE MAXIMINO CARDENAS BENITEZ.
SUR	EN TRES LINEAS, LA PRIMERA DE 16.86 MTS CON PROP. DE FEDERICO NIGHT, LA SEGUNDA DE 2.36 MTS Y LA TERCERA DE 11.10 MTS CON PRP. DE ALVA PEREZ HERRERA.
ESTE	EN 7.50 MTS CON LA CALLE IGNACIO DE LA LLAVE.
OESTE	EN 9.86 MTS CON PROP. JOSE MARIA RANGEL.
TOTAL	264.79 M2

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISION** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

NORTE	EN 30.00 MTS COLINDA CON PROP. DE MAXIMINO CARDENAS BENITEZ.
SUR	EN DOS LINEAS, LA PRIMERA DE 8.55 MTS CON PROP. DE FEDERICO NIGHT, Y LA SEGUNDA DE 20.65 MTS COLINDA CON LA FRACCION B DEL MISMO VENDEDOR.
ESTE	EN DOS LINEAS, LA PRIMERA DE 8.94 MTS COLINDA CON LA FRACCION B DEL MISMO VENDEDOR, Y LA SEGUNDA DE 1.10 MTS COLINDA CON LA CALLE IGNACIO DE LA LLAVE.
OESTE	EN 9.86 MTS CON PROP. JOSE MARIA RANGEL.
TOTAL	110.48 M2

QUEDA ESTABLECIDO QUE NO PODRA CONSTRUIR NI OPERAR HASTA QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
 TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VER. A 19 DE FEBRERO DE 2021.
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION

JEFE DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

ARQ. ROBERTO PEREZ BLASCO



SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO
 JOSE LUIS RODRIGUEZ DEL ANGEL
 2018-2021