



DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	DESARROLLO URBANO
NO. DE OFICIO:	9252
EXPEDIENTE:	3773/2021

ASUNTO: LICENCIA DE SUBDIVISION.

**C. JUAN DANIEL AGUILERA CRUZ**  
**PROPIETARIO**  
**PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA **9 DE FEBRERO** DEL PRESENTE, EN EL QUE SOLICITA LA LICENCIA DE SUBDIVISION DEL PREDIO [REDACTED] CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y SUPERFICIE DE ACUERDO A SU ESCRITURA:

**PREDIO A SUBDIVIDIR**

NORTE	EN 25.00 MTS CON PROPIEDAD DE INES RODRIGUEZ BASAÑEZ.
SUR	EN DOS MEDIDAS, LA PRIMERA DE 10.50 MTS CON PROPIEDAD ROMAN HERNANDEZ SANTIAGO Y LA SEGUNDA EN 14.50 MTS CON CALLE VICENTE SUAREZ.
ESTE	EN 35.00 MTS CON PROPIEDAD DE GREGORIO RAMIREZ.
OESTE	EN DOS MEDIDAS, LA PRIMERA 25.00 MTS CON PROPIEDAD DE SARGENTO CATARINO X., Y LA SEGUNDA EN 10.21 MTS CON PROPIEDAD DE ROMAN HERNANDEZ SANTIAGO.
<b>TOTAL</b>	<b>768.84 M2</b>

ME PERMITO COMUNICAR A USTED QUE UNA VEZ REVISADO QUE CUMPLE CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 133, 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, REGIONAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGARLE LA **LICENCIA DE SUBDIVISIÓN** RESULTANDO EL LOTE SEGREGADO DEL MAYOR CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE ACUERDO A CROQUIS ANEXO.

**FRACCION**

NORTE	EN DOS LINEAS, LA PRIMERA EN 9.26 MTS COLINDA CON INES RODRIGUEZ BASAÑEZ, Y LA SEGUNDA EN 4.42 MTS COLINDA CON RESTO DE LA PROPIEDAD.
SUR	EN DOS LINEAS, LA PRIMERA EN 11.30 MTS COLINDA CON RESTO DE LA PROPIEDAD, Y LA SEGUNDA EN 1.20 MTS COLINDA CON SERVIDUMBRE DE PASO.
ESTE	EN DOS LINEAS, LA PRIMERA EN 10.70 MTS Y LA SEGUNDA EN 3.50 MTS, AMBAS LINEAS COLINDAN RESTO DE LA PROPIEDAD.
OESTE	EN 14.20 MTS COLINDA CON SARGENTO CATARINO.
<b>TOTAL</b>	<b>142.83 M2</b>